BRØNDBY KOMMUNE

Dagsorden til
Teknik- og Miljøudvalgets møde

Onsdag den 21. januar 2009 kl. 9.00

Indholdsfortegnelse

516. Overførsel af ikke forbrugte rådighedsbeløb fra 2008 til 2009 ... 205
517. Brøndby Havn - Budget 2009 ... 205
518. Renovering af vandledninger 2008 - anlægsregnskab ... 206
519. Orientering om ændring til byggeloven og forslag til byggesagsgebyrer ... 206
520. Matr.nr. 19 ac, Brøndby Strand, Pilevangen 46 - ansøgning om dispensation fra Lokalplan nr. 318 i forbindelse med renovering af skorsten ... 207
521. Matr.nr. 75, Brøndbyvester, Brøndbyvester Stræde 11 - ansøgning om dispensation fra Lokalplan nr. 209 i forbindelse med etablering af terrassedør ... 207
522. Matr.nr. 11b, Brøndbyøster, Brøndbyøstervej 152 m.fl. - Ansøgning om opførelse af et Rigssal center ... 208
523. Endelig vedtagelse af Lokalplan 122B med tilhørende miljøvurdering og kommuneplantillæg nr. 14 for et område i Vibeholm ... 208
524. Forslag til Busplan 2010 for Brøndby Kommune ... 209
525. Udtalelse i forbindelse med Rødovre Vandforsynings ansøgning om fornyet indvindingstilladelse ... 210
526. Papirrødderne - Kampagne om sortering af papir på skolerne ... 210
527. Orientering om tilladelse til at etablere nye havvindmøller ved Avedøre Holme ... 211
528. Vejkendelse om vejbelysning på Bispelodden ... 211
529. Miljørepræsentantskabet ... 211

BRØNDBY KOMMUNE

UDVALG	BLAD NR.
TMU	205
FORMANDENS INITIALER	

Dagsorden til Teknik- og Miljøudvalgets møde

Onsdag den 21. januar 2009 kl. 9.00

516. **ad 516.**

Overførsel af ikke forbrugte rådighedsbeløb fra 2008 til 2009

Ansøgning om overførsel af ikke forbrugte rådighedsbeløb på anlægsarbejder fra 2008 til 2009.
Teknisk Forvaltnings redegørelse og Centralforvaltningens udtalelsesskema er vedlagt sagen.
Teknisk Forvaltning indstiller,
at det ikke forbrugte rådighedsbeløb på U 14.739.000 kr. og I –3.676.000 kr. overføres fra 2008 til 2009.

Redegørelse

00.01.00S06/09-349

517. **ad 517.**

Brøndby Havn - Budget 2009

S/I Brøndby Havn har fremsendt budget 2009 til godkendelse.
Teknisk Forvaltnings redegørelse og Centralforvaltningens udtalelsesskema er vedlagt sagen.
Teknisk Forvaltning indstiller,
at Brøndby Havns budget for 2009 godkendes.

Redegørelse

08.00.00S02/08-201630

518. **ad 518.**

Renovering af vandledninger 2008 - anlægsregnskab

Teknisk Forvaltning fremlægger anlægsregnskab for renovering af vandledninger 2008.

Anlægsbevilling.....	5.550.000,00 kr.
Forbrugt	5.666.637,05 kr.
Merforbrug	116.637,05 kr.

Teknisk Forvaltnings redegørelse og Centralforvaltningens udtalelsesskema er vedlagt sagen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at anlægsregnskabet godkendes.

Redegørelse

13.02.11P20/08-81047

519. **ad 519.**

Orientering om ændring til byggeloven og forslag til byggesagsgebyrer

Teknisk Forvaltning redegør for ændringer indenfor byggesagsbehandlingen som følge af lovændring af byggeloven og fremlægger forslag til beslutning om byggesagsgebyrer for 2009.

Teknisk Forvaltnings redegørelse er vedlagt sagen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at orienteringen om den ændrede byggelov tages til efterretning,

at gebyrkategorierne for byggesagsbehandling forberedes og inddeles i overensstemmelse med byggelovens krav til kategorisering, og

at eksisterende gebyrer for byggesagsbehandling fastholdes med enkelte tilpasningskorrektioner frem til udgangen af 2009, hvor Teknisk Forvaltning igen vil fremlægge forslag til takster.

Redegørelse

02P21/08-209748

520. **ad 520.**

Matr.nr. 19 ac, Brøndby Strand, Pilevangen 46 - ansøgning om dispensation fra Lokalplan nr. 318 i forbindelse med renovering af skorsten

Ejeren af ejendommen Pilevangen 46 ansøger om at få lovliggjort filsning af skorsten. Det ansøgte er ikke i overensstemmelse med Lokalplan 318 og forudsætter at Brøndby Kommune meddeler dispensation fra lokalplanens § 7.2.1, § 7.2.2 og § 7.2.4.
Teknisk Forvaltnings redegørelse er vedlagt sagen.
Teknisk Forvaltning indstiller,

at der meddeles dispensation fra Lokalplan 318 § 7.2.1, § 7.2.2 og § 7.2.4. til filsning af skorsten, under forudsætning af, at den filses grå således, at den visuelt ikke fremtræder så tydeligt, og det skal ske inden den 1. april 2009, og

at Teknisk Forvaltning bemyndiges til at give tilladelse til eller afslag på lignende dispensationsansøgninger.

Redegørelse

01.02.05P25/08-193964

521. **ad 521.**

Matr.nr. 75, Brøndbyvester, Brøndbyvester Stræde 11 - ansøgning om dispensation fra Lokalplan nr. 209 i forbindelse med etablering af terrassedør

Ejeren af ejendommen Brøndbyvester Stræde 11 ansøger om at isætte en terrassedør i mahogni i husets østlige gavl. Det ansøgte er ikke i overensstemmelse med Lokalplan 209 og forudsætter at Brøndby Kommune meddeler dispensation fra lokalplanens § 5.2.
Teknisk Forvaltnings redegørelse er vedlagt sagen.
Teknisk Forvaltning indstiller,

at der meddeles dispensation fra Lokalplan 209 § 5.2 til at isætte en terrassedør med vinduer hele vejen ned og til at benytte super lavenergi glas. Dispensationerne gives under forudsætning af, *at* vinduesinddelingen følger den i vedligeholdelsesvejledningen angivne traditionelle fagdeling/ dimension, men modificeres til at have vinduer hele vejen ned, *at* døren skal være i en af de traditionelle farver, som fx renhvid, mørk bordeauxrød, svenskrød, mørk blå, almueblå samt vogngrøn og *at* eksisterende mahogni vinduer i ejendommen males i samme farve.

Redegørelse

01.02.05P25/08-193942

522. **ad 522.**

Matr.nr. 11b, Brøndbyøster, Brøndbyøstervej 152 m.fl. - Ansøgning om opførelse af et Rigssal center

Jægerspris Arkitektkontor har på vegne af Jehovas Vidner fremsendt en ansøgning om opførelse af et Rigssal center på matr.nr. 11b, Brøndbyøster, Brøndbyøstervej 152 m.fl. Området er i kommuneplanen fastlagt til fritliggende boliger/offentligt formål, rammeområde 110.6.
Naturklagenævnet har meddelt Brøndby Kommune, at såfremt kommunen ønsker at modsætte sig et mødecenter til Jehovas Vidner, forudsætter dette, at kommunen nedlægger et såkaldt § 14-forbud og tilvejebringer en lokalplan for området.
Teknisk Forvaltnings redegørelse er vedlagt sagen.
Teknisk Forvaltning indstiller,

at der nedlægges et § 14-forbud mod rigssals projektet med henblik på, at der udarbejdes en lokalplan som åbner mulighed for boliger (åben lav og tæt/lav) på ejendommen, og

at rammebestemmelse for område 110.6 ændres fra fritliggende boliger/offentligt område til boligområde i forbindelse med revision af Kommuneplan 2005-2017.

Redegørelse

01.02P00/08-15132

523. **ad 523.**

Endelig vedtagelse af Lokalplan 122B med tilhørende miljøvurdering og kommuneplantillæg nr. 14 for et område i Vibeholm

Lokalplan 122B for et område i Vibeholm med tilhørende miljøvurdering og kommuneplantillæg nr. 14 for et område i Vibeholm fremlægges til endelig vedtagelse. I forbindelse med den endelige vedtagelse fremlægges forslag til behandling af de indsigelser og ændringsforslag, der er indkommet i høringsperioden.
Teknisk Forvaltnings redegørelse er vedlagt sagen.
Teknisk Forvaltning indstiller,

at lokalplanforslaget med tilhørende miljøvurdering og kommuneplantillæg nr. 14 vedtages endeligt med de ovenfor gennemgåede rettelser og tilføjelser nummeret 1-7, og

at forvaltningen bemyndiges til at foretage mindre redaktionelle rettelser af lokalplanen, miljøvurderingen og kommuneplantillægget inden offentliggørelsen.

Redegørelse

01.02.05P16/08-202042

524. **ad 524.**

Forslag til Busplan 2010 for Brøndby Kommune

Forslag til Busplan 2010 fremlægges til godkendelse med henblik på udsendelse i offentlig høring. Endvidere fremlægges forhandlingsmandat til godkendelse.
Teknisk Forvaltnings redegørelse er vedlagt sagen.
Teknisk Forvaltning indstiller,

at forslag til Busplan 2010 godkendes med henblik på udsendelse i høring jf. ovenstående tidsplan,

at såfremt Brøndby Kommune har ønsker, som har afledte konsekvenser i andre kommuner, eller andre kommuner har forslag, der har konsekvenser for Brøndby Kommune, bemyndiges Teknisk Forvaltning til at forhandle med de andre kommuner i Trafikforum, med det udgangspunkt at det nuværende serviceniveau og den nuværende udgiftsramme i Brøndby Kommune fastholdes,

at Teknisk Forvaltning i samarbejde med Movia foretager en undersøgelse i Busplanens høringsperiode med henblik på, at lade en servicebus betjene Vesterled-området og Brøndbyøster bibliotek,

at forslag til linjeoptimering af linje 129, 130, 141, 531P og 530P indgår i kommunens busbestilling for køreplansskift i 2009 eller indgår i kommunens busbestilling for 2010, såfremt estimaterne i forslaget til linjeoptimering er holdbare og såfremt der kan opnås enighed blandt de berørte vestegnskommuner om linjeoptimeringen, og

at forslag til linjeoptimering af linje 161, 200S og 539P indgår i kommunens busbestilling for køreplansskift i 2009 eller indgår i kommunens busbestilling for 2010, såfremt estimaterne i forslaget til linjeoptimering er holdbare og såfremt der kan opnås enighed blandt de berørte vestegnskommuner.

Redegørelse

13.05.16P15/08-205766

525. **ad 525.**

Udtalelse i forbindelse med Rødovre Vandforsynings ansøgning om fornyet indvindingstilladelse

Rødovre Kommune har den 18. december 2008 anmodet relevante myndigheder om at udtale sig i forbindelse med Rødovre vandforsynings ansøgning om fornyet indvindingstilladelse.
Svarfristen til Rødovre Kommune er den 19. januar 2009. Teknisk Forvaltning har derfor sendt svarbrev med forbehold for godkendelse på mødet for Teknik – og Miljøudvalget den 21. januar 2009.
Brevet fremlægges derfor til godkendelse.
Teknisk Forvaltnings redegørelse er vedlagt sagen.
Teknisk Forvaltning indstiller,

at brevet til Rødovre Kommune godkendes som Brøndby Kommunes udtalelse i forbindelse med Rødovre Vandforsynings ansøgning om fornyet indvindingstilladelse.

Redegørelse

13.02.01P17/08-211299

526. **ad 526.**

Papirrødderne - Kampagne om sortering af papir på skolerne

Orientering om, at I/S Vestforbrænding sammen med Brøndby Kommune og en række andre oplandskommuner i ugerne 2-6 2009 gennemfører skolekampagnen ”Papirrødderne” om genanvendelse af papiraffald, hvor en række skoleklasser i Brøndby Kommune deltager.
Sagen behandles sideløbende i Børneudvalget.
Teknisk Forvaltnings redegørelse er vedlagt sagen.
Teknisk Forvaltning indstiller,

at orienteringen om skolekampagnen ”Papirrødderne” tages til efterretning.

Redegørelse

07.00.00I00/08-177381

527. **ad 527.**

Orientering om tilladelse til at etablere nye havvindmøller ved Avedøre Holme

I løbet af sommeren 2008 havde Energistyrelsen en VVM-redegørelse for nye havvindmøller ved Avedøre Holme i høring. Kommunalbestyrelsen godkendte den 10. september 2008 kommunens høringssvar om VVM-redegørelsen.
Brøndby Kommune har den 18. november 2008 modtaget en kopi af tilladelsen til at opsætte tre vindmøller. Teknisk Forvaltning fremlægger tilladelsen til orientering.
Teknisk Forvaltnings redegørelse er vedlagt sagen.
Teknisk Forvaltning indstiller,
at orienteringen tages til efterretning.

Redegørelse

01.16.00P17/08-190623

528. **ad 528.**

Vejkendelse om vejbelysning på Bispelodden

Teknisk Forvaltning fremlægger redegørelse til efterretning i forbindelse med at der skal foretages partshøring forinden endelig vejkendelse kan udarbejdes.
Teknisk Forvaltnings redegørelse er vedlagt sagen.
Teknisk Forvaltning indstiller**,**
at sagen tages til efterretning.

Redegørelse

05.02.12S29/08-80393

529. **ad 529.**

Miljørepræsentantskabet

Afgørelse af hvilke sager der skal forelægges Miljørepræsentantskabet.
Teknisk Forvaltning indstiller,
at Punkt 523, 526 og 527 sendes til Miljørepræsentantskabet til efterretning.