

# ANSØGNING OM TILLADELSE TIL ÆNDRING AF AREALANVENDELSE / BYGGE- OG ANLÆGSARBEJDE PÅ AREALER KORTLAGT SOM FORURENEDE (V1/V2)



Skemaet kan anvendes ved ansøgning om tilladelse efter § 8 jf. lov om forurenede jord til at:

- ændre arealanvendelsen til følsom anvendelse (bolig, institution, legeplads)
- udføre bygge- og anlægsarbejder på et kortlagt areal.

Inden du udfylder skemaet, kan du med fordel kontakte vores Miljøafdelingen på tlf. 4328 2828 eller [miljo@brondby.dk](mailto:miljo@brondby.dk). Så tager vi en snak om dokumentationsbehovet for netop dit projekt.

Det udfyldte skema mailes sammen med projektbeskrivelse og evt. andet bilagsmateriale til [miljo@brondby.dk](mailto:miljo@brondby.dk)

Ansøger (Navn, adresse, postnummer, by, telefonnummer, email og evt. kontaktperson)	
Klik her for at angive oplysninger om ansøger	
Grundejer (Navn, adresse, postnummer, by, telefonnummer, email og evt. kontaktperson)	
Klik her for at angive oplysninger om grundejer	
Bygherre (Navn, adresse, postnummer, by, telefonnummer, email og evt. kontaktperson)	
Klik her for at angive oplysninger om bygherre	
Hvor skal projektet udføres?	
Adresse Klik her for at angive oplysninger om adresse	Postnummer og by Klik her for at angive oplysninger om postnummer og by
Matrikelnummer Klik her for at angive oplysninger om matrikelnr.	Ejerlav Klik her for at angive oplysninger om ejerlav
Ejendommens nuværende anvendelse, fx bolig, institution, legeplads, erhverv osv. Klik her for at angive oplysninger om ejendommens nuværende arealanvendelse	
Forureningsstatus <input type="checkbox"/> Kortlagt som muligt forurenede (V1) <input type="checkbox"/> Kortlagt som forurenede (V2)	
Oplysninger om det planlagte projekt	
Ejendommens kommende anvendelse Klik her for at angive oplysninger om ejendommens kommende anvendelse	
Formål (sæt et eller flere krydser) <input type="checkbox"/> Arealanvendelsen ændres til følsom anvendelse i eksisterende bygninger <input type="checkbox"/> Arealanvendelsen ændres til følsom anvendelse i bygninger, som nyopføres <input type="checkbox"/> Byggeri <input type="checkbox"/> Anlægsarbejde <input type="checkbox"/> Nedrivning af bygninger med fjernelse af terrændæk (gulve) og fundamenter <input type="checkbox"/> Ejendommen ønskes udtaget af kortlægningen <input type="checkbox"/> Delvis fjernelse af konstateret forurening <input type="checkbox"/> Andet Klik her for at angive tekst.	

Er der udført bygningsgennemgang af ejendommen eller miljø- og geotekniske undersøgelser på grunden <input type="checkbox"/> Ja (vedlæg en kopi) <input type="checkbox"/> Nej
Hvem udfører det miljøtekniske tilsyn Klik her for at angive oplysninger hvem der udfører det miljøtekniske tilsyn
Tidsplan (vedlægges for større projekter) Forventet projektstart <a href="#">Klik her for at angive en dato.</a> Forventet afslutning <a href="#">Klik her for at angive en dato.</a>
Projektbeskrivelse og tegninger/kort (vedlægges ved større projekter)  Klik her for at angive tekst.  <i>Se vedlagt tjekliste for hvad projektbeskrivelsen skal indeholde</i>

*Bemærk i øvrigt:*

- *Miljøafdelingen skal ifølge loven følge en høringsproces, hvor et udkast til tilladelsen sendes i høring hos bl.a. Region Hovedstaden og ansøger, hvor der er mulighed for at komme med bemærkninger til § 8-tilladelsen. Der må derfor påregnes en sagsbehandlingstid på 3 måneder fra sagen er fuldt belest.*
- *Vær opmærksom på, at borer, der blandt andet udføres i forbindelse med forureningsundersøgelse, skal anmeldes til Miljøafdelingen.*

## Tjekliste for projektbeskrivelse

### **Ændring til følsom arealanvendelse i eksisterende bygninger:**

- Beskrivelse af bygninger, hvor anvendelsen ændres (beliggenhed, terrændække mv.).
- Er der følsom anvendelse af bygningen?
- Miljøhistorisk redegørelse (Har der været håndteret/anvendt forurenede stoffer i bygningen?).
- Opsummering af eventuel bygningsgennemgang

### **Bygge- eller anlægsarbejde:**

- Hvad skal der anlægges/bygges?
- Situationsplan for tidligere/eksisterende/fremtidige bygninger inkl. kloakledninger o.lign?
- Ejendommens fremtidige befæstelsesforhold herunder udendørsarealer (beskrivelse og målfast kort).
- Skal eksisterende bygninger nedrives, og hvad sker der med nedgravede tanke og installationer?
- Ønskes træer og beplantning bevaret?
- Projektets placering i forhold til kendte forureninger og potentielle forureningskilder.
- Beskrivelse af evt. grave- eller anlægsarbejder og placering på ejendommen
- Etableres der grundvandssænkning i bygge-/anlægsfasen?

### **Beskrivelse af forureningsforhold efter bygge-/anlægsarbejde:**

- Efterlades der forurenede jord?
- Beskrivelse af dokumentation på ren bund eller evt. efterladt forurening.

### **Hvordan håndteres gravearbejder og jordhåndtering undervejs?:**

- Den anslåede mængde af jord og heraf forurenede jord, som skal håndteres?
- Analyseresultater af evt. forklassificering af jord.
- Ønskes jorden evt. lagt i et mellemdeponi – hvis ja, hvor, hvordan og hvor længe?
- Køres der jord væk fra ejendommen?
- Ønskes den opgravede jord genanvendt, hvor?
- Kort beskrivelse af evt. tilførsel af jord.

### **Indebærer projektet etablering af afværgeforanstaltninger:**

- Beskriv etablering af evt. afværgetiltag.
- Beskriv etablering af evt. foranstaltninger til indeklimasikring (ventilation, membran mv.).

### **Forureningsbeskrivelse:**

- Miljøhistorisk redegørelse og evt. mangler i denne?
- Opsummering af geologiske forhold.
- Opsummering af resultat af forureningsundersøgelse:
  - Potentielt forurenende aktiviteter
  - Hvilke forureningskilder er undersøgt og hvilke er ikke inkl. begrundelse?
  - Hvilke forureningskomponenter er der analyseret for og hvorfor?
  - I hvilke medier er der konstateret forurening, jord/poreluft/grundvand?
  - Er konstaterede forureninger afgrænset, horisontalt og vertikalt?

### **Afklaring af risiko:**

- Er der risiko for kontakt med forurenede jord på ejendommen?
- Er der risiko for afdampning af forurening til ude- og indeklima på ejendommen?
- Er der risiko for øget forurening af grundvandsressourcen?

### **Forureningsfjernende eller forureningsafskærende tiltag:**

- Hvilke tiltag skal der udføres på baggrund af risikovurdering for at sikre den kommende arealanvendelse?
- Hvilke tiltag skal der udføres på baggrund af risikovurdering for at modvirke, at forurening af grundvandsressourcen øges?
- Forslag til dokumentationsanalyser for forureningsfjernelse skal vedlægges.
- Forslag til dokumentationsanalyser for virkningen af forureningsafskærende tiltag skal vedlægges.
- Skal der foretages monitoring efter afslutning af projektet? Hvis ja, vedlægges en beskrivelse heraf.