

BRØNDBY KOMMUNE
Park Allé 160
2605 Brøndby

Arbejdstilsynet

TC Øst
Landskronagade 33
2100 København Ø

T 70 12 12 88

at@at.dk

www.at.dk

CVR 21481815

5. marts 2024

Sag

2024 - 10927

Ansvarlig: Karoline
Højsgaard Petzer

CVR 65113015

P 1003261356

Høring om sagens oplysninger

Arbejdstilsynet talte telefonisk den 5. marts 2024 med ejendomschef ved Brøndby Kommune Henrik Grønlund og bygningskonstruktør ved Brøndby Kommune, Teknik- og Miljøforvaltningen Jehad El-Hussein.

Arbejdstilsynet besøgte virksomheden BRØNDBY KOMMUNE på arbejdsstedet Tybjergparken 2, 2., 2660 Brøndby Strand den 3. oktober 2023, hvorefter virksomheden blev påbudt at undersøge indeklimaet i virksomhedens arbejdsområder, da arbejdstilsynet vurderende at der forelå en begrundet mistanke om, at der på arbejdsstedet Jobcenter Brøndby, afdeling Landbjerg, var problemer med indeklimaet, som kunne udgøre en sundhedsmæssigt risiko for de ansatte.

Virksomheden har efterkommet påbuddet om at undersøge indeklimaet i virksomhedens arbejdsområder, ved at få Teknologisk Institut til at foretage en undersøgelse af dette. Resultaterne fra rapporten vil blive inddraget i dette påbud samt oplysningerne fra tilsynsbesøget den 3. oktober 2023.

Som vi oplyste telefonisk den. 5. marts 2024, overvejer vi at give virksomheden påbud om:

- At sikre at kontorlokalerne hos Jobcenter Brøndby, afd. Langbjerg under hensyn til arbejdets art skal være forsvarligt isoleret mod udefra kommende fugt samt sundhedsskadelige påvirkninger fra skimmelsvamp.

Vores overvejelser om at give virksomheden påbud tager udgangspunkt i de oplysninger, som vi indsamlede i forbindelse med vores tilsynsbesøg samt rapporten fra Teknologisk Institut.

På næste side kan I se vores beskrivelse af sagens oplysninger, som vi beder jer læse igennem. Hvis I mener, at beskrivelsen er forkert, eller der mangler noget, så kan I skrive jeres bemærkninger til os inden for **14 dage efter I har modtaget dette brev**. I skal bruge vores selvbetjeningsløsning ved at logge på at.dk med MitID Erhverv.

[Meld tilbage til Arbejdstilsynet](#)

Jeres bemærkninger vil så indgå i vores endelige vurdering af, om der er grundlag for at træffe afgørelse.

Hvis vi ikke har hørt fra jer inden fristen, vil vores endelige vurdering ske på baggrund af de oplysninger, som I kan se nedenfor.

En eventuel afgørelse vil blive sendt til jer.

Venlig hilsen

Karoline Højsgaard Petzer
Tilsynsførende

Sagens oplysninger

Arbejdstilsynet har ved besigtigelse af virksomhedens arbejdsområder og ved samtaler med ansatte og ledelse indsamlet oplysninger og konstateret følgende den 3. oktober 2023:

Bygning og lokaler:

- Ledelsen oplyste, at bygningen, som virksomheden holder til i, blev opført i 1965 og tidligere har fungeret som en skole.
- Arbejdspladsen består af 1. og 2. sal, hvor rummene er indrettet som små kontorer og større mødelokaler.
- Ansatte og AMR oplyste, at alle ansatte er påvirket af indeklimaet uanset, hvor de befinder sig i bygningen, der er dog nogle områder, der giver flere gener end andre.
- Under rundgang på virksomheden henvendte ca. 10-15 ansatte sig, for at orientere Arbejdstilsynet om problemerne med indeklimaet.
- De ansatte og ledelsen oplyste, at de ansatte opholder sig og arbejder i lokalerne hver dag, det meste af arbejdsdagen med koncentrationskrævende og stillesiddende arbejde.

Sundhedsskadelige mikroorganismer:

- Ledelsen, AMR og ansatte oplyste, at mange ansatte er bekymrede for skimmel i bygningen, fordi der flere gange har været vandrør i loftet, der er sprunget. De oplyste desuden, at vandrørene befinder sig under loftpladerne, og at de er bekymrede for, hvad der gemmer sig under loftpladerne. Dertil oplyste de, at der er mange utætheder i bygningen, hvor fugt trænger ind udefra samt at flere ansatte oplever symptomer.

Symptomer og konsekvenser:

- Ledelsen og AMR oplyste, at der er et højt sygefravær blandt de ansatte på 29 dage om året. De ansatte oplyste, at de har en oplevelse af, at det høje sygefravær, skyldes indeklimaet.
- De ansatte oplyste, at de fleste ansatte oplever gener som astma, tørre slimhinder, hoste, forkølelse, hovedpine m.m. Flere tager antihistamin, øjendråber og næsedråber, når de er på arbejde.
- De ansatte oplyste desuden, at generne er værst om sommeren, når bygningen bliver varmet op. De oplyste tilmed, at generne forsvinder, når de eksempelvis er på ferie, barsel eller andet.
- Flere nyansatte oplyste, at de havde haft slemme symptomer på indeklimaet de første par måneder af deres ansættelse.

I rapporten fra Teknologiskinstitut fremgår det af konklusionen, at:

- Der i lokale 116, hvor der er registreret vandindtrængning, er fundet massiv vækst af skimmelsvampe som vurderes at påvirke indeklimaet i kontoret.
- Derudover er der fundet kraftig vækst af skimmelsvampe på den oprindelige ydervæg bag forsatsvægge på flere af gavlvæggene. Der er registreret en tydelig og kraftig lugt fra vækst af skimmelsvampe fra samtlige af de undersøgte forsatsvægge.
- Der i kontorlokale 243, 2. sal. var en skarp lugt i lokalet, men ikke en tydelig lugt fra vækst af skimmelsvampe. Lokalet var ikke i brug på tidspunktet for undersøgelsen. Der kunne registreres tegn på vandindtrængning ved vinduesparti i facade mod øst. Gulvbelægning i området ved vandindtrængning fra facaden havde løsnet sig og der var en tydelig lugt fra skimmelsvampevækst under den løse gulvbelægning. (billeder fremgår i rapporten fra Teknologiskinstitut)
- Kontorlokale 116, 1. sal., er placeret direkte under lokalet 243. Det oplyses at medarbejdere i lokalet oplever gener ved ophold, bl.a. dårlig lugt. Der var ingen lugt fra skimmelsvampevækst i lokalet på tidspunktet for besigtigelsen. Der var derimod en let parfumeret lugt. Der kunne i området hvor der i overliggende lokale er trængt vand ind fra facadekonstruktionen registreres visuelle tegn på opfugtning på den lette facade over vinduesbåndet. Over det nedhængte loft kunne der registreres løbere på indvendig side af beton elementet. Der kunne måles GANN-tælletal på mellem 86-91 på indvendig side af betonelement samt på undersiden af etagedæk (beton), i området med vandindtrængning. (billeder fremgår i rapporten Teknologiskinstitut)