

BEFOLKNINGSPROGNOSE

BRØNDBY KOMMUNE 2025-2035



COWI

INDHOLD

KONTAKTOPLYSNINGER	1
PROGNOSENS HOVEDRESULTATER	2
BAGGRUND	6
CENTRALE FORUDSÆTNINGER I PROGNOSEN	8
FLYTNINGER – BAGGRUND & FORUDSÆTNINGER	11
KOMMUNERNES BEFOLKNINGSVÆKST I 2024	17
BEFOLKNINGENS ALDERSFORDELING	19
DELOMRÅDERNES UDVIKLING	24
BEREGNINGSMETODE	30
BOLIGPROGRAM	33



KONTAKTOPLYSNINGER

ANDERS JUNKER PEDERSEN

Brøndby Kommune
Økonomiafdelingen, Team Budget & Analyse
Telefon: +45 4328 2224
E-mail: anjup@Brøndby.dk

CHRISTIAN SØRENSEN

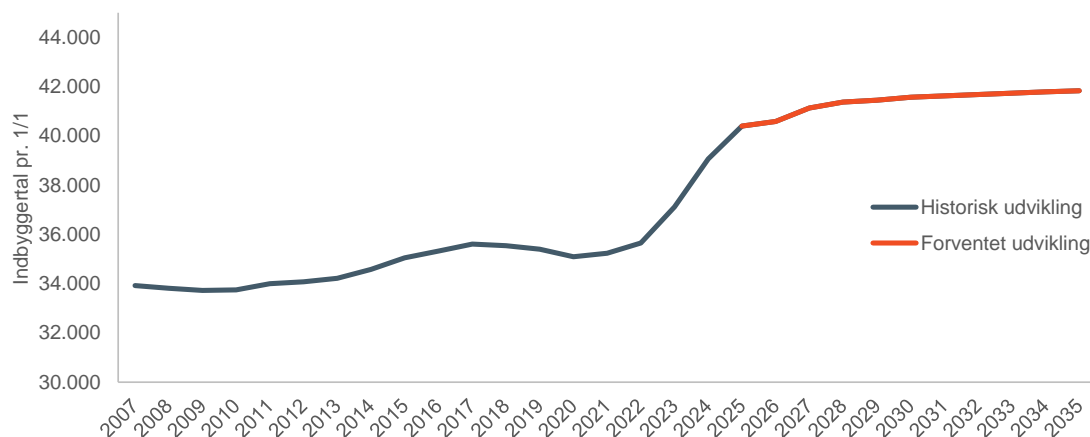
COWI
Business IT
Transportation, East
Telefon: +45 5640 5478
E-mail: crso@cowi.com



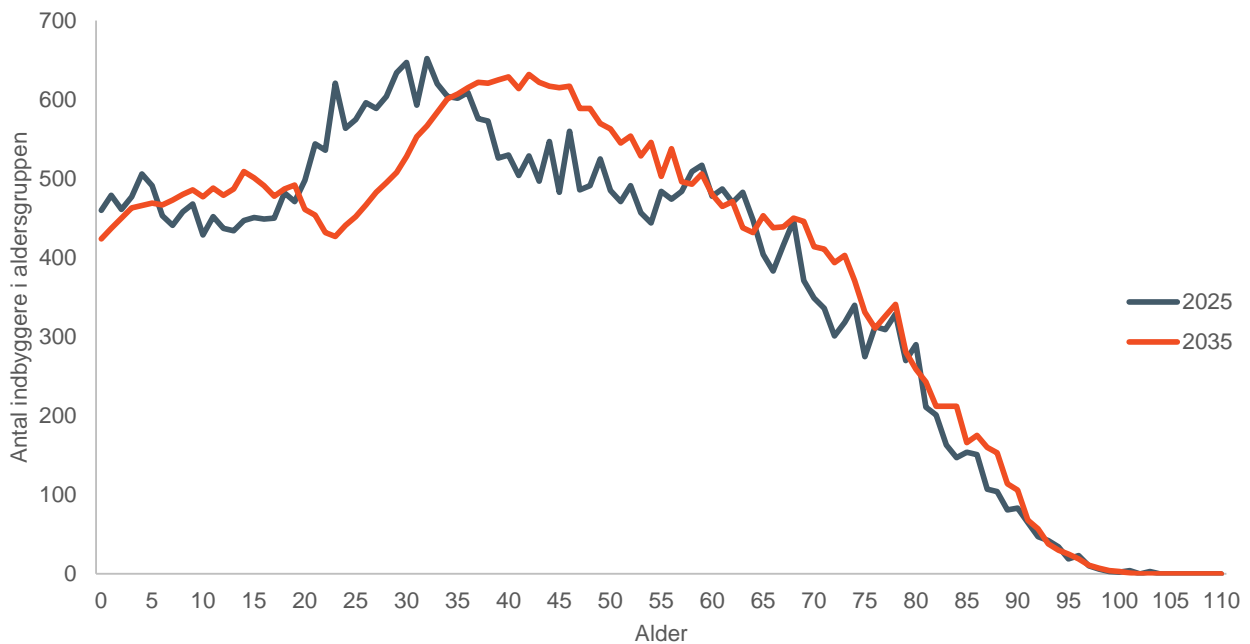
PROGNOSENS HOVEDRESULTATER

Brøndby Kommune har udarbejdet en prognose for befolkningsudviklingen i Kommunen fordelt på alder og delområde. Prognosen går frem til 1. januar 2035, og af prognosen fremgår det at befolkningsudviklingen forventes at stige fra 40.404 indbyggere primo 2025 til 41.835 indbyggere primo 2035, hvilket svarer til en befolkningstilvækst på 3,5 %. Til sammenligning hermed forventes en stigning på 1,7 % procent på landsplan i samme periode. Befolkningsudviklingen i disse år bærer stadig præg af den igangværende byudvikling i Kirkebjerg. Den langt overvejende del af nybyggeriet er dog med udgangen af 2024 udført og tilflyttet. Tilflytning til Kirkebjerg vil forsat drive befolkningstilvæksten i kommunen til og med 2027, men i betydeligt mindre omfang end i 2022-2024.

Figur 1 - Faktiske og forventede indbyggertal i Brøndby Kommune pr 1. januar

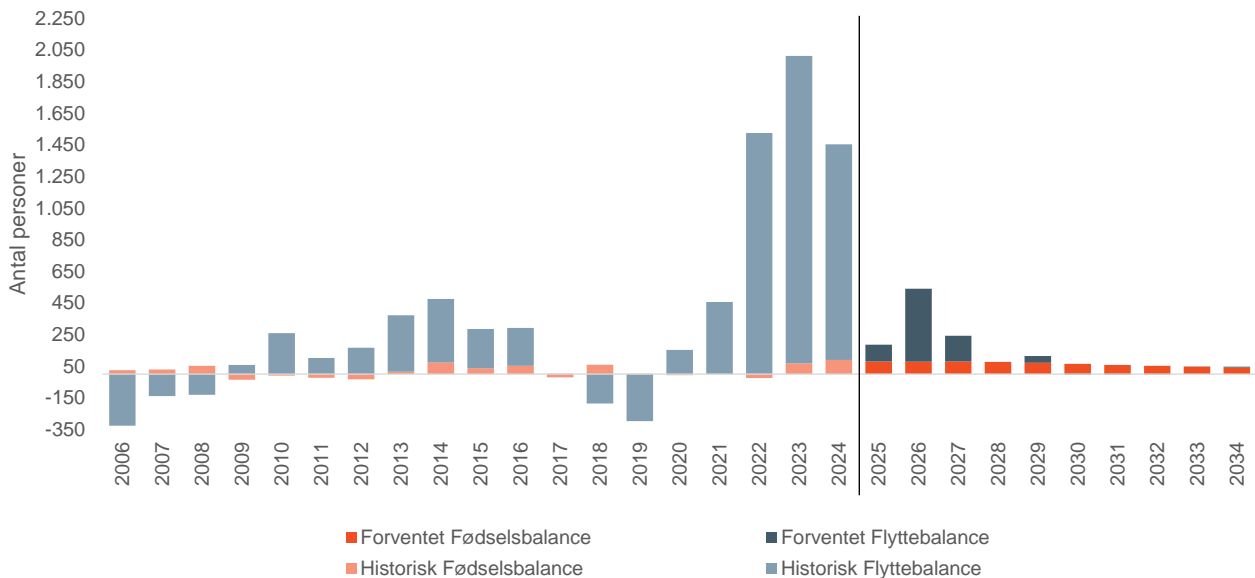


Figur 2 – Aldersfordeling blandt indbyggere i Brøndby Kommune



Jævnfør Figur 2 fremgår det, at der i 2035 sammenlignet med 2025 forventes at være flere indbyggere i de fleste aldersgrupper med undtagelse af indbyggere i aldersgruppen 20-30 år.

Figur 3 – Historisk og forventet fødsels- og flyttebalance i Brøndby Kommune



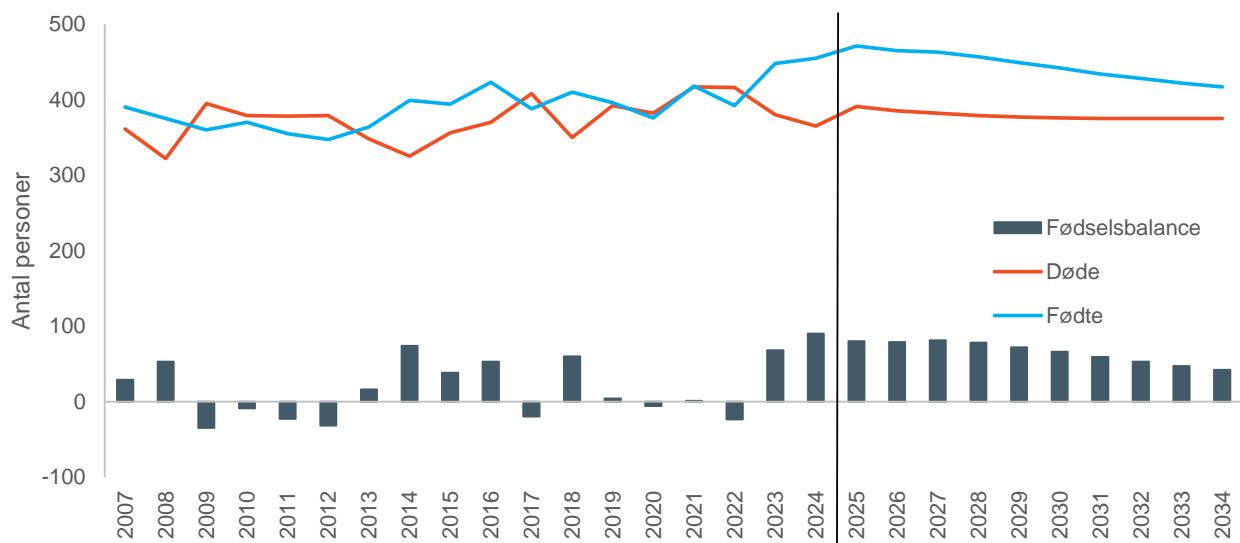
Udviklingen i befolkningen i Brøndby Kommune er bestemt af udviklingen i fødselsbalancen (fødte minus døde) og udviklingen i flyttebalancen (tilflyttede minus fraflyttede). Af Figur 3 fremgår det, at flyttebalancen historisk har været svingende, hvoraf den har været negativ i årene 2006-2008 og 2018-2019, men positiv de resterende år. I 2022-2024 har flyttebalancen været markant mere positiv end de foregående år.

Fødselsbalancen har været relativt konstant og med en gennemsnitlige årlig positiv balance på 19 over den historiske periode. I prognoseperioden ventes den store positive flyttebalance at falde til et lavere niveau i perioden 2025-2028, hvorefter den stabiliserer sig omkring 0. Fødselsbalancen ventes derimod at være positiv i perioden med en gennemsnitlig årlig positiv balance på 66.

FØDSELSBALANCEN

Historisk har fødselsbalancen været relativt konstant i Brøndby Kommune med en årlig gennemsnitsbalance på 19 (flere fødte end døde). Fødselsbalancen forventes at være positiv i prognoseperioden, med en årlig gennemsnitlig balance på 66.

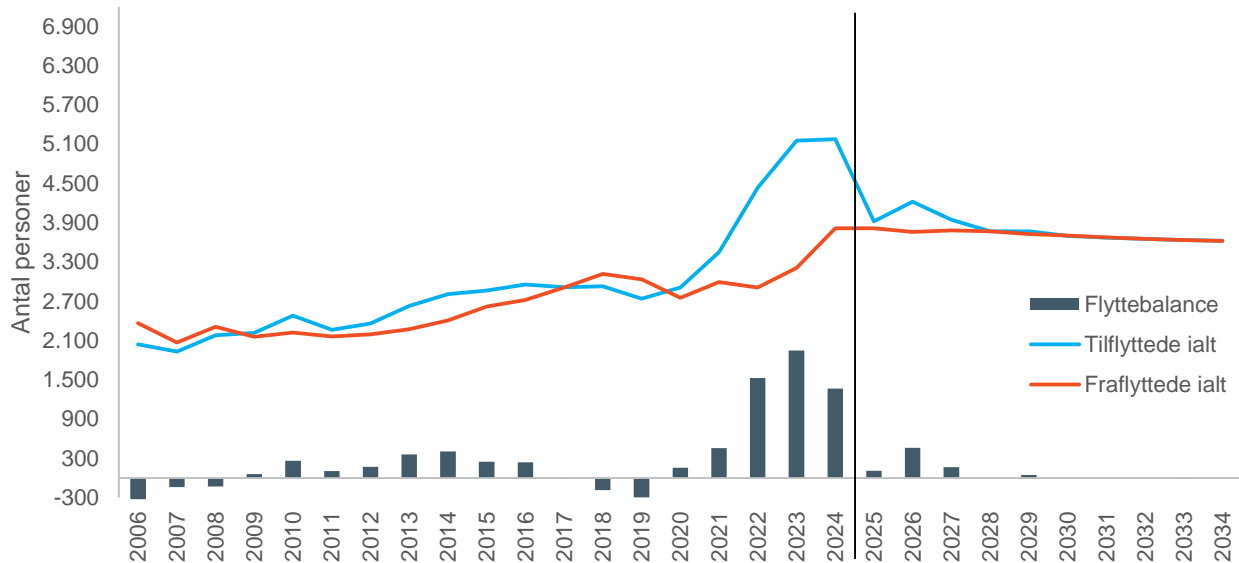
Figur 4 - Udvikling i fødsler, dødsfald og fødselsbalancen



FLYTTEBALANCEN

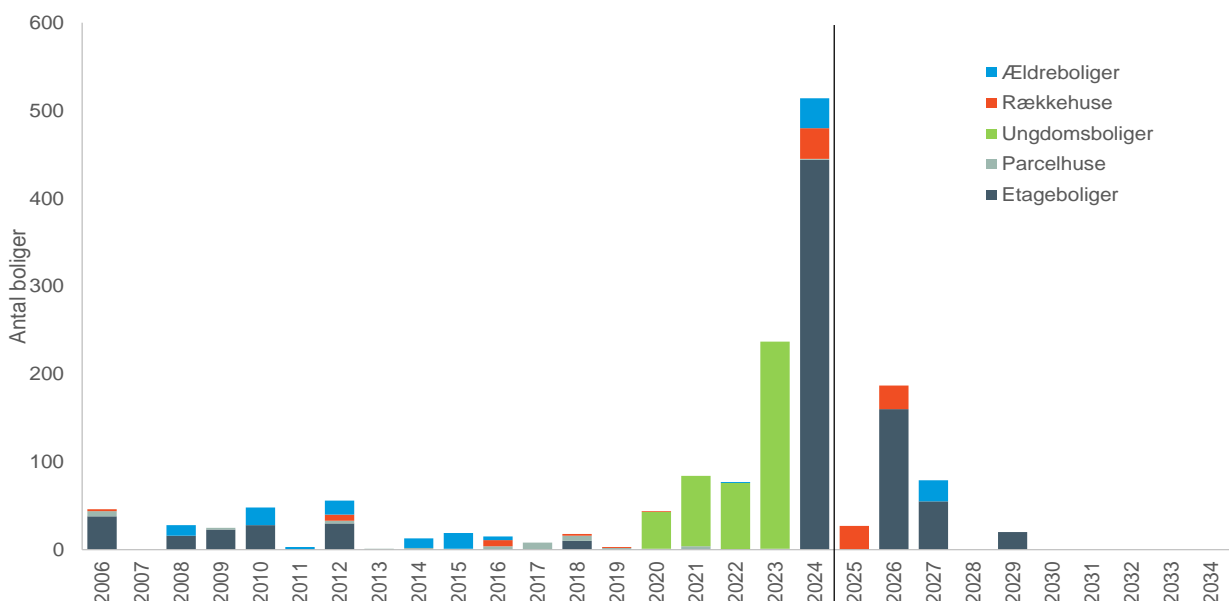
Historisk har der i Brøndby Kommune været en svingende flyttebalance, som har været negativ i årene 2006-2008 og 2018-2019, men positiv de resterende år. I prognoseperioden forventes den at være positiv i årene 2025-2029, mens den ventes at være lettere negativ i de resterende år.

Figur 5- Udvikling i til- og fraflyttede samt flyttebalance



Tilflytninger hænger naturligt sammen med opførelsen af nye boliger. I Brøndby Kommune blev der i årene 2006-2024 gennemsnitligt tilflyttet 139 nye boliger pr. år, hvoraf langt størstedelen er kommet de to sidste år. I prognoseperioden ventes fortsat udbygning i de første prognoseår.

Figur 6 - Nye boliger for de historiske år 2006-2024 og prognoseårene 2025-2034



BAGGRUND

Befolkningsprognoser er et vigtigt element i den kommunale planlægning og forvaltning. Prognosen skaber et overblik over sammenhængen mellem boligudbygning og indbyggertal samt alderssammensætningen i befolkningen. Prognosen danner dermed et grundlag for at kunne planlægge byudviklingen og vurdere kapacitetsbehovet for blandt andet daginstitutioner, skoler, fritidsordninger og plejehjem, ligesom befolkningsprognosen også kan anvendes til kommunens budgetlægning.

Til brug for den fremtidige planlægning har Brøndby Kommune valgt at udarbejde en befolkningsprognose, der viser den forventede befolkningsudvikling i perioden primo 2025 til primo 2035. Prognosen er beregnet ved brug af prognosemodellen Demografix.

Befolkningsprognosen tager udgangspunkt i historiske befolknings- og boligtal fra de historiske år samt boligprogrammet i prognoseperioden. Boligprogrammet er udarbejdet af Brøndby Kommune og baserer sig på den planlagte udbygning og omdannelse af boligområderne i kommunen. Boligprogrammet er et afgørende element i prognoseberegningen og er desuden det element, som kommunen har størst mulighed for at regulere, og dermed "skrue op eller ned" for befolkningsudviklingen i kommunens forskellige delområder.

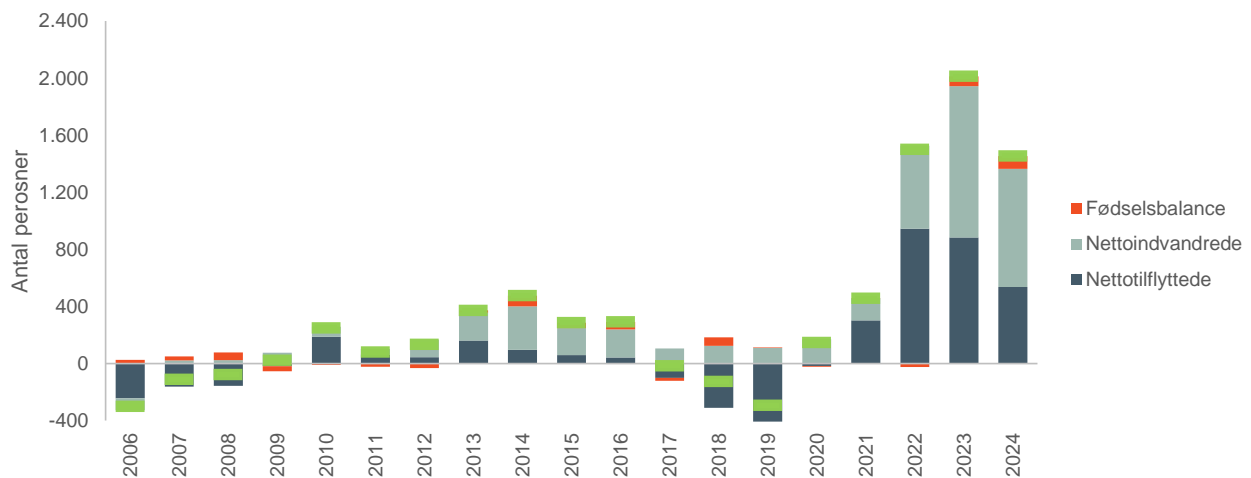
Det er vigtigt at understrege, at en befolkningsprognose ikke er en nøjagtig forudsigelse om fremtiden, men en fremskrivning af indbyggertallet, ud fra en forventning til at de opstillede forudsætninger holder i hele prognoseperioden.

HISTORISK GRUNDLAG

Befolkningsprognosen er bygget op om en lang række valg og forudsætninger. For hvert af prognosens parametre vælges der en historik som danner grundlag for prognosen. Dette afsnit beskriver forudsætninger og valg for de enkelte parametre (flytninger, fødsler og dødsfald) samt resultater for samme parametre.

Nedenstående figur viser befolkningsudviklingen for Brøndby Kommune, hvor den orange farve angiver fødselsbalancen, den blå angiver nettotilflytningen, den grå viser nettovandringen mens den grønne streg viser den totale udvikling for året.

Figur 7 – Befolkningsudvikling fordelt på fødselsbalance, nettotilflyttede og nettoindvandrede



Kilde: Demografix.

Note: De grønne vandrette streger viser den samlede befolkningsudvikling i det pågældende år. Den samlede befolkningsudvikling svarer til summen af de tre farvede søjler (fødselsbalance, nettotilflyttede og nettoindvandrede).

CENTRALE FORUDSÆTNINGER I PROGNOSEN

I forbindelse med udarbejdelse af befolkningsprognosen er der lavet en række antagelser omkring, hvordan fertiliteten, mortaliteten og flyttemønstre udvikler sig i fremtiden. I denne befolkningsprognose er der lavet følgende antagelser om de tre forskellige parametre:

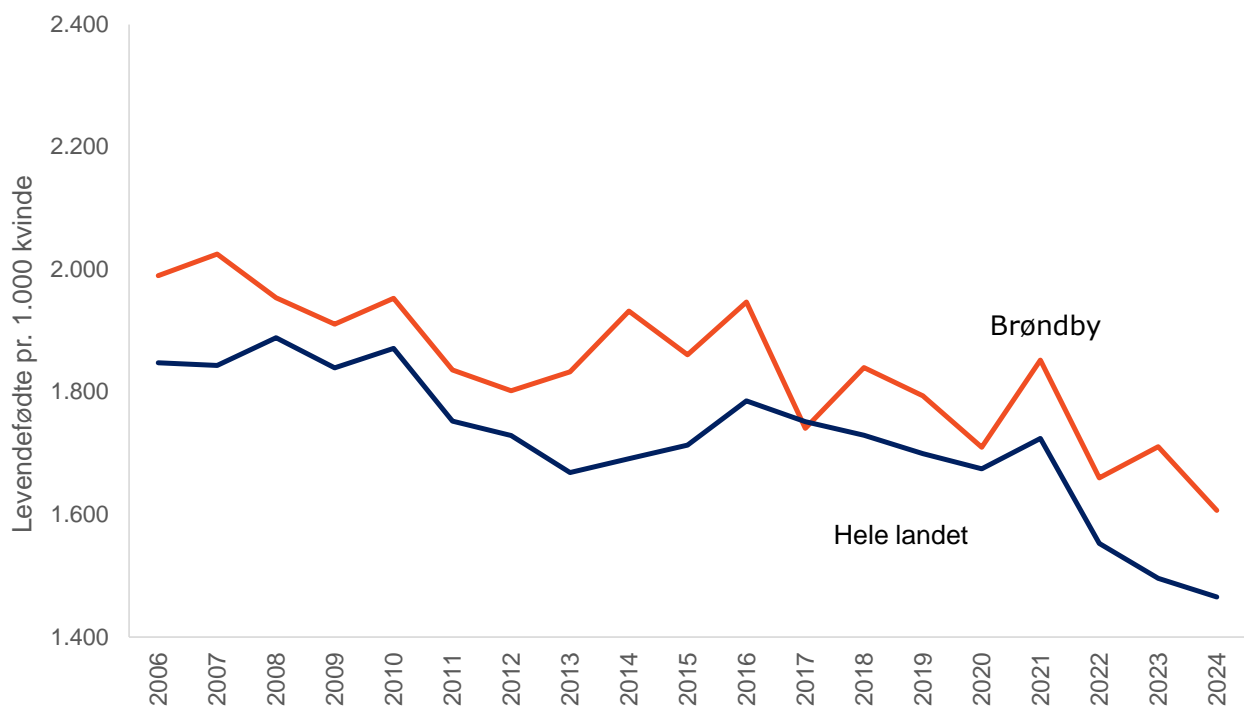
FERTILITET

Til at fremskrive antallet af fødsler i prognosen er det antaget, at fertiliteten blandt kvinder i alderen 15-49 år vil være et gennemsnit af kommunens fertilitetsniveau i perioden 2022-2024.

Fertiliteten antages ikke at være den samme i hele kommunen, da der er historiske forskelle mellem de forskellige områder i kommunen. Kommunen er inddelt i en række parameterområder og for hvert område er der beregnet et separat fertilitetsniveau. Parameterområderne fremgår af afsnittet om beregningsmetoden på side 31.

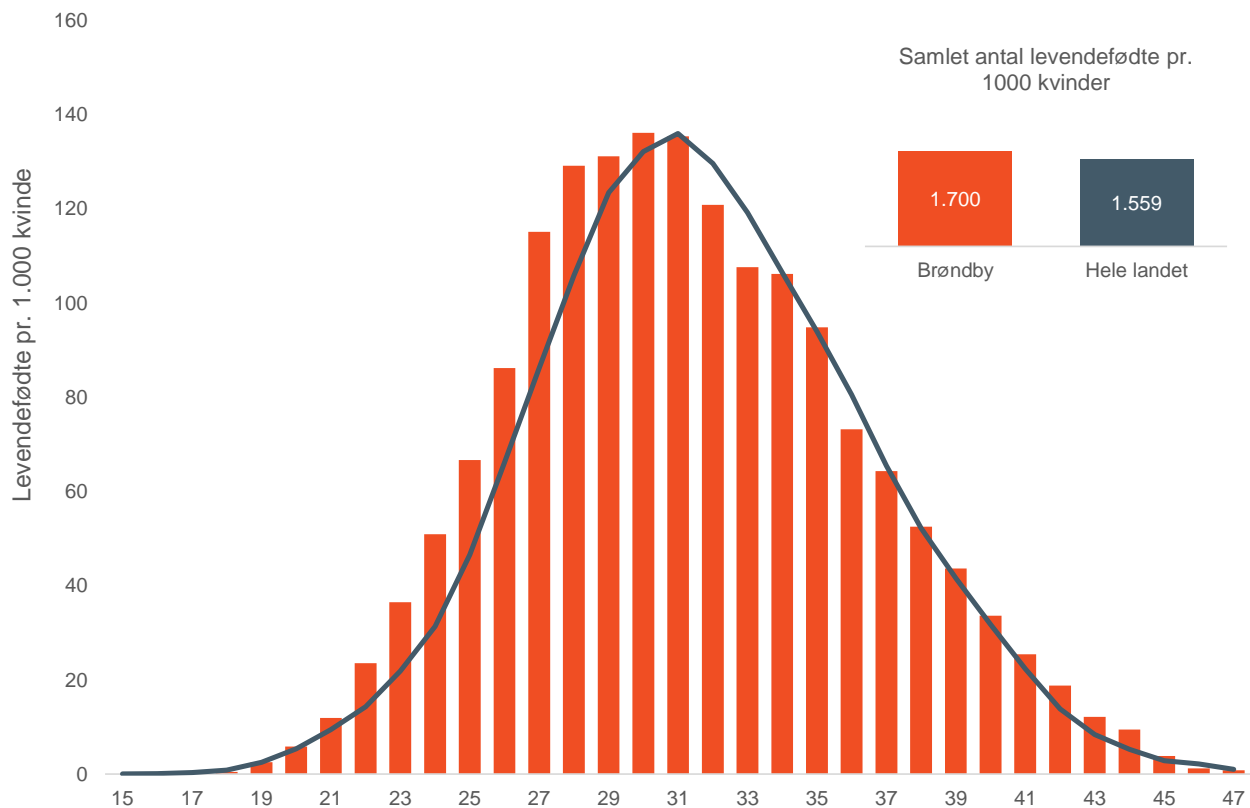
Antal fødsler beregnes ved hjælp af antallet af 15-49-årige kvinder ganget med den aldersbetingede fødselshyppighed.

Figur 8 – Fertilitet (antal levendefødte pr. år pr. 1.000 kvinder i alderen 15-49 år)



Kilde: Danmarks Statistik, Tabel FOD407 og Demografix.

Figur 9 – Aldersbetinget fødselsniveau for 2021-2024



Kilde: Danmarks Statistik, Tabel FOD33 og Demografix.

MORTALITET

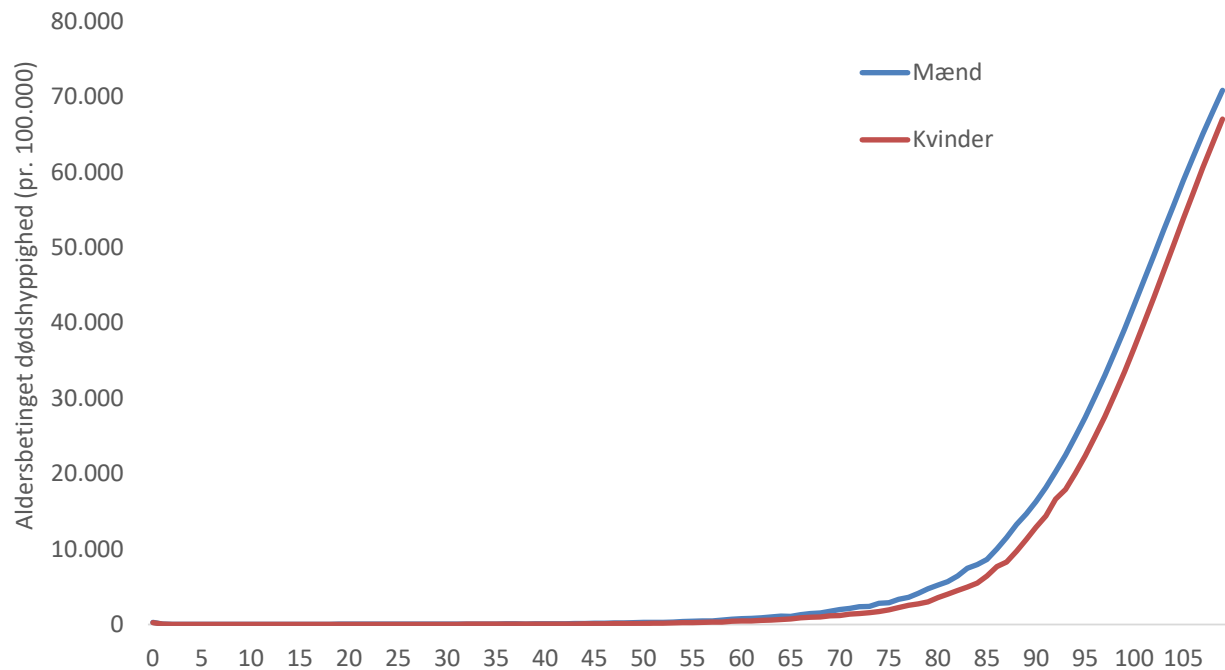
Til at udregne mortaliteten – sandsynligheden for at en person dør givet personens alder og køn – tager prognosen udgangspunkt i de generelle dødelighedstavler, der offentliggøres af Danmarks Statistik.

De generelle dødelighedstavler justeres i forhold til kommunens historiske dødelighed i perioden 2021-2024. Det medfører, at den landsdækkende mortalitet ganges med 1,13.

Prognosen tager højde for en stigende levealder i fremtiden, ved gradvist at nedjustere sandsynligheden for at en person dør i løbet af prognoseperioden.

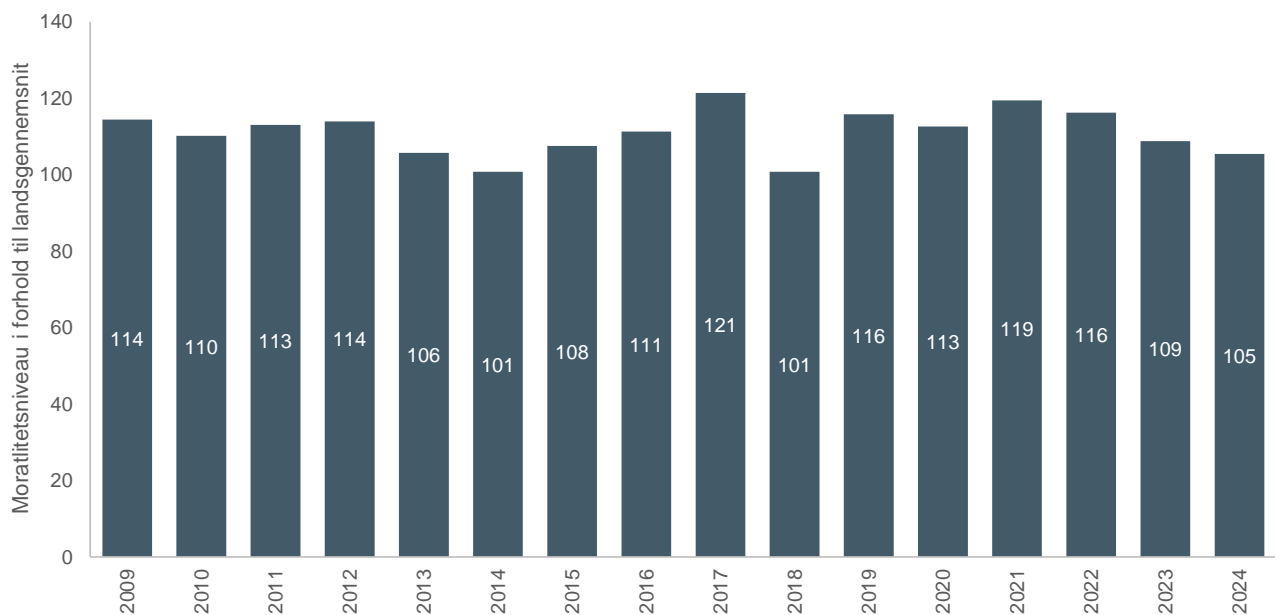
Figur 10 viser den aldersbetingede dødshyppighed på landsplan, mens figur 11 viser Brøndby Kommunes indekserede mortalitetsniveau i forhold til landsgennemsnittet.

Figur 10 – Mortalitet (aldersklassens dødshyppighed)



Kilde: Danmarks Statistik, Tabel FRDK423.

Figur 11 – Brøndby Kommunes mortalitetsniveau

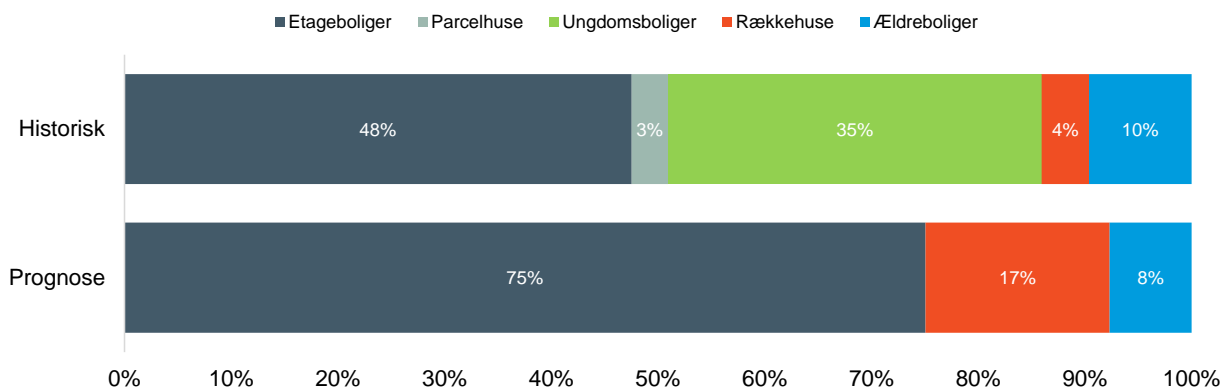


Kilde: Demografix

FLYTTEMØNSTRE

Foruden de generelle flyttemønstre afhænger flytningerne af, hvor mange boliger der bliver opført i prognoseperioden. I prognosen forventes der at blive opført 313 nye boliger.

Figur 12 - Fordeling af nyopførte boliger hhv. historisk og prognosemæssigt



Kilde: Demografix

På baggrund af analyser af den historiske tilflytning til nye boliger i kommunen antages det, at – i de år, hvor der planlægges nye boliger – omkring 84 % af tilflytterne til nye boliger vil komme fra en anden kommune. De resterende forventes at komme internt fra Brøndby Kommune.

Endeligt er der også lavet antagelser om, hvor mange flygtninge der forventes at flytte til Brøndby Kommune i de kommende år. Forventningen til antal flygtninge er fastlagt sammen med Brøndby Kommune for hvert enkelt år i prognoseperioden. Gennemsnitligt ventes antallet af flygtninge at være 4 om året i prognoseårene.

FLYTNINGER – BAGGRUND & FORUDSÆTNINGER

Flyttebalancen opgøres som tilflyttere minus fraflyttere. Tilflyttere kan deles op i 1) Mellemkommunale tilflyttere, 2) Udenlandske tilflyttere, 3) Flygtninge og 4) Tilflyttere til nye boliger. På de følgende sider vises figurer og tabeller for de forskellige opdelinger af flyttetallene.

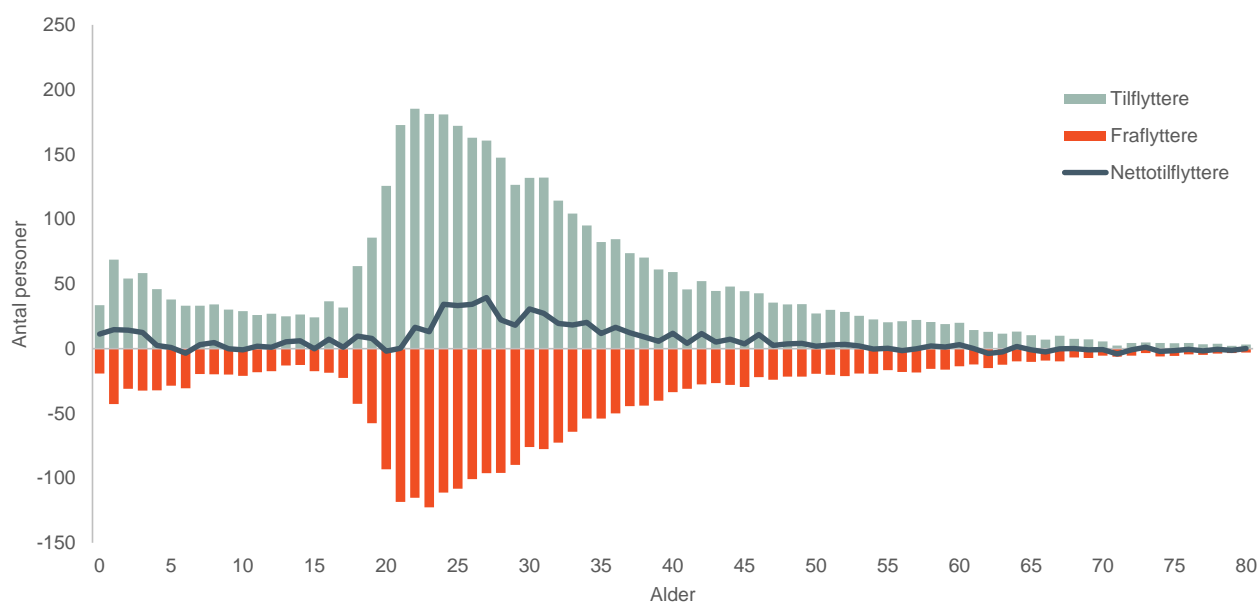
Tabel 1 viser fordelingen af eksterne til- og fraflyttere mht. om de er mellemkommunale flytninger eller vandringer. Som det ses, har både den mellemkommunale flyttebalance og vandringsbalancen betydning for den samlede flyttebalance og befolkningsudvikling. Der er variationer i netto-tallene fra år til år, men i perioden 2020-2024 har vandringerne givet det største nettobidrag til befolkningsudviklingen i kommunen.

Tabel 1 - Historisk udvikling i flyttemønstre for Brøndby Kommune

	2020	2021	2022	2023	2024	Gns.
Tilflyttere	2.908	3.448	4.435	5.154	5.176	4.224
Heraf mellemkommunal	2.533	2.993	3.521	3.693	3.770	3.302
Heraf indvandring	375	455	914	1.461	1.406	922
Andel indvandring	13%	13%	21%	28%	27%	20%
Fraflyttere	2.754	2.992	2.909	3.209	3.812	3.135
Heraf mellemkommunal	2.549	2.690	2.575	2.809	3.233	2.771
Heraf udvandring	205	302	334	400	579	364
Andel udvandring	7%	10%	11%	12%	15%	11%
Nettotilflytning indland	-16	303	946	884	537	531
Netto ind/udvandring	170	153	580	1.061	827	558
Nettotilflytning	154	456	1.526	1.945	1.364	1.089

Kilde: Demografix

Figur 13 - Gennemsnitligt antal til- og fraflyttere fordelt på alder for perioden 2020-2024



Kilde: Demografix

MELLEMMUNALE FLYTNINGER

Flyttemønstre for mellemkommunale flytninger er baseret på årene 2020-2024. Flytteudvekslingen i Brøndby Kommune i parameterperioden fremgår af nedenstående tabel.

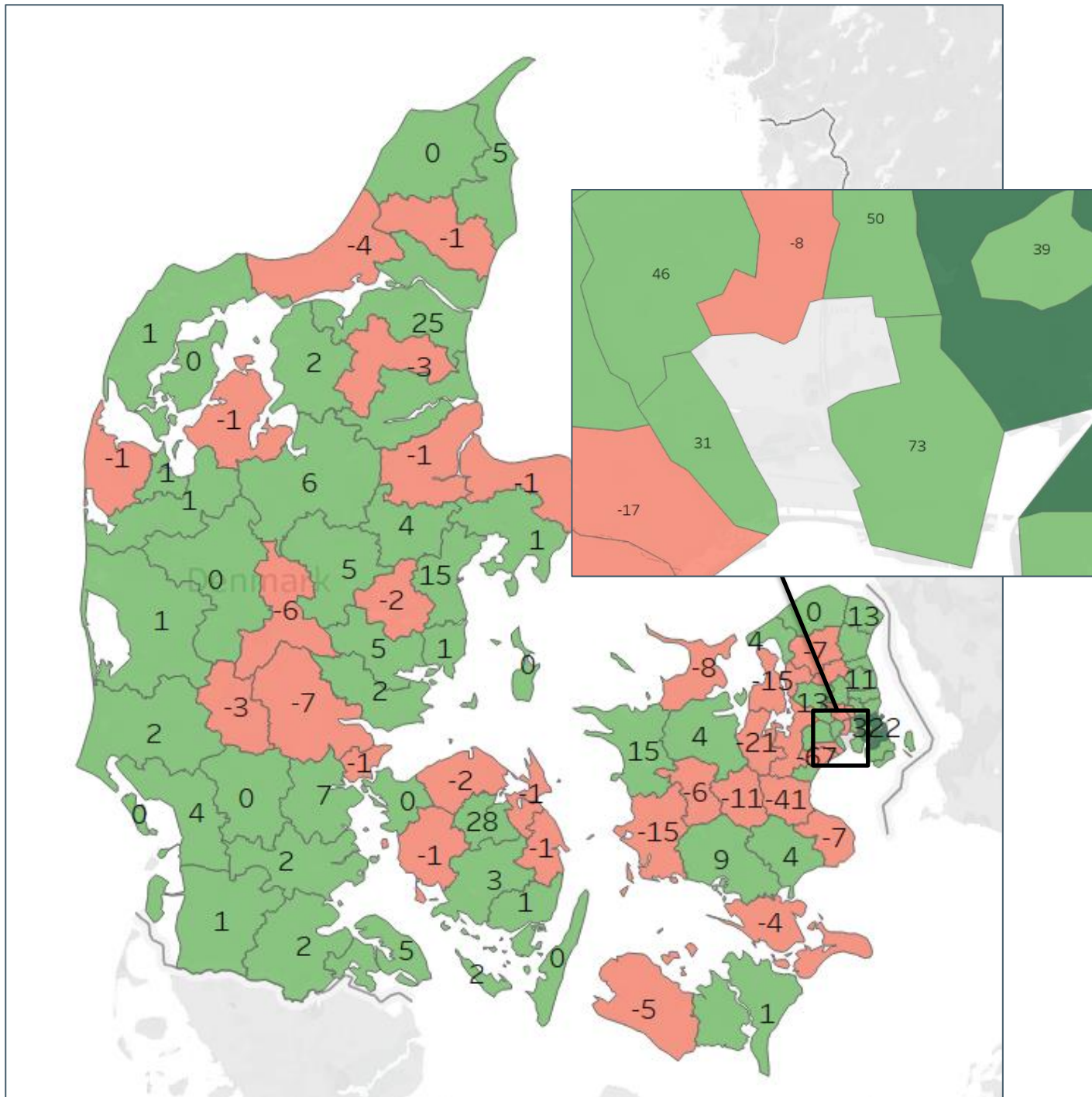
Tabel 2 – Top-20 over de kommuner der har størst årlig udveksling med Brøndby Kommune

Nr.	Kommune	Gennemsnit (2020-2024)			2024		
		Tilflyttere	Fraflyttere	Netto	Tilflyttere	Fraflyttere	Netto
1	København	940	621	319	1.078	756	322
2	Glostrup	205	155	50	205	213	-8
3	Hvidovre	208	113	94	210	137	73
4	Høje-Taastrup	166	168	-2	206	204	2
5	Vallensbæk	161	160	0	178	147	31
6	Rødovre	171	130	41	170	120	50
7	Albertslund	130	101	28	167	121	46
8	Ishøj	95	102	-7	103	120	-17
9	Greve	78	128	-50	92	159	-67
10	Frederiksberg	85	61	24	102	63	39
11	Gladsaxe	84	57	27	102	69	33
12	Ballerup	47	52	-5	51	77	-26
13	Roskilde	44	54	-9	56	59	-3
14	Køge	40	53	-14	39	80	-41
15	Holbæk	34	36	-2	34	30	4
16	Odense	41	22	20	55	27	28
17	Tårnby	35	31	4	32	29	3
18	Slagelse	32	31	1	22	37	-15
19	Aarhus	36	23	13	50	35	15
20	Næstved	32	26	5	44	35	9
Samlet		3.302	2.771	531	3.770	3.233	537

Kilde: Demografix.

Nettilflytning i forhold til Brøndby Kommune i 2024

Figur 14 - Kort over flyttebalancen (tilflyttere minus fraflyttere) i forhold til andre kommuner i 2024



Kilde: Demografix.

Note: De grønne kommuner har sendt flere indbyggere til Brøndby Kommune end de har modtaget. De røde kommuner har modtaget flere indbyggere fra Brøndby Kommune end de har sendt dertil.

IND- OG UDVANDRING

Nedenstående tabel viser fordelingen af tilflytninger fra udlandet for 2020-2024. Bemærk, at flygtninge er del af tabellen, men i prognosesammenhæng modelleres selvstændigt.

Tabellen viser fx at der i 2024 er flyttet 102 danske statsborgere til Danmark fra udlandet, mens der samme år er flyttet 103 danske statsborgere til udlandet.

Tabel 3 – Historisk udvikling af til- og fraflytninger fra/til udlandet fordelt på områder for statsborgerskab

	2020	2021	2022	2023	2024	I alt
Danmark	92	108	106	107	102	515
Norden	28	19	32	47	56	182
Vesteuropa	52	64	158	296	241	811
Østeuropa	107	142	216	220	156	841
Øvrige lande	78	111	261	695	773	1918
Flygtning	2	0	123	63	51	239
Indvandrede i alt	359	444	896	1428	1379	4506
Danmark	99	89	89	87	103	467
Norden	8	6	12	16	35	77
Vesteuropa	18	25	43	78	122	286
Østeuropa	32	90	77	60	85	344
Øvrige lande	38	55	89	105	179	466
Flygtning	0	2	33	21	28	84
Udvandrede i alt	195	267	343	367	552	1724
Danmark	-7	19	17	20	-1	48
Norden	20	13	20	31	21	105
Vesteuropa	34	39	115	218	119	525
Østeuropa	75	52	139	160	71	497
Øvrige lande	40	56	172	590	594	1452
Flygtning	2	-2	90	42	23	155
Nettoindvandring i alt	164	177	553	1061	827	2782

Kilde: Danmarks Statistik, Tabel VAN1AAR og VAN2AAR.

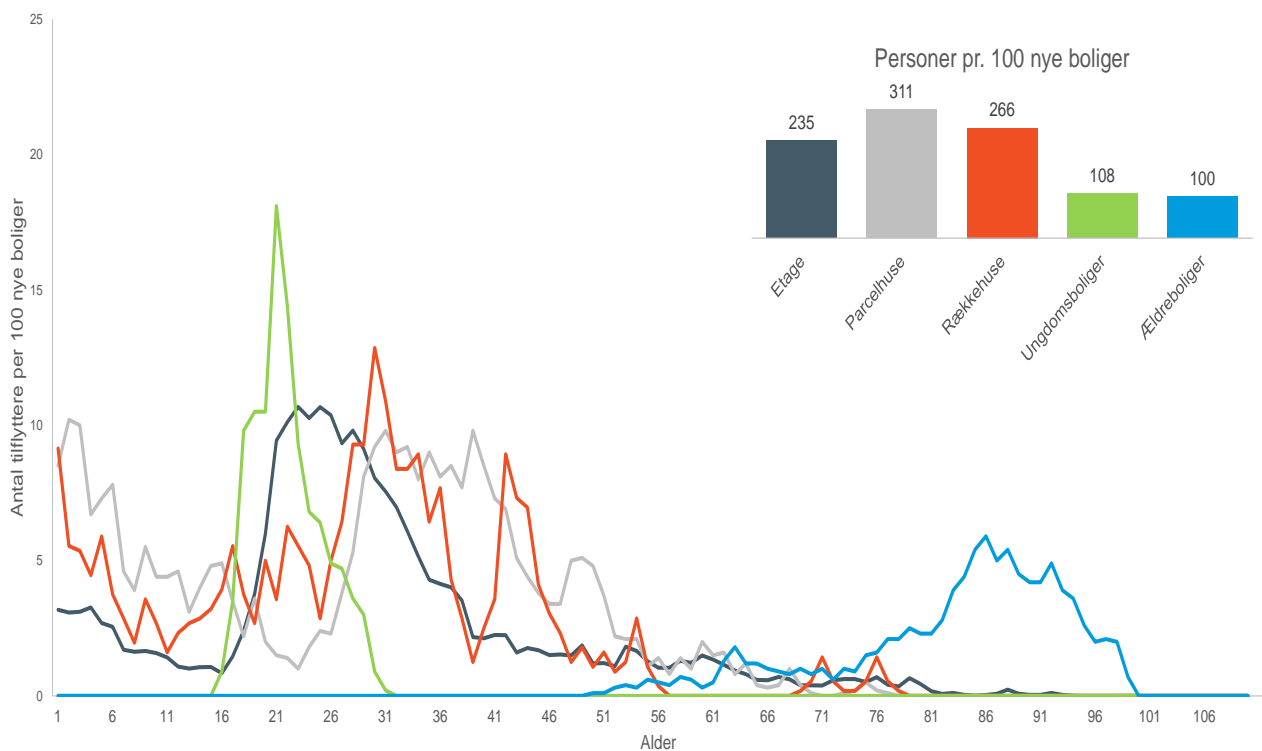
Note: Flygtninge er baseret på personernes statsborgerskabskode. Lande hvor mindst 50% får opholdstilladelse på grund af asyl eller familiesammenføring til flygtning er kategoriseret som flygtningelande. Alle personer der indvandrer med disse statsborgerskabskoder, er kategoriseret som flygtninge. Der kan være uoverensstemmelser med Demografix grundet efterregistreringer.

TILFLYTTERE TIL NYE BOLIGER

I prognosemodellen er der indlagt data for det realiserede boligbyggeri i de historiske år, ligesom det forventede boligbyggeri i prognoseperioden er medregnet. For mere information om boligudbygning, se bilaget med boligbyggeprogrammet.

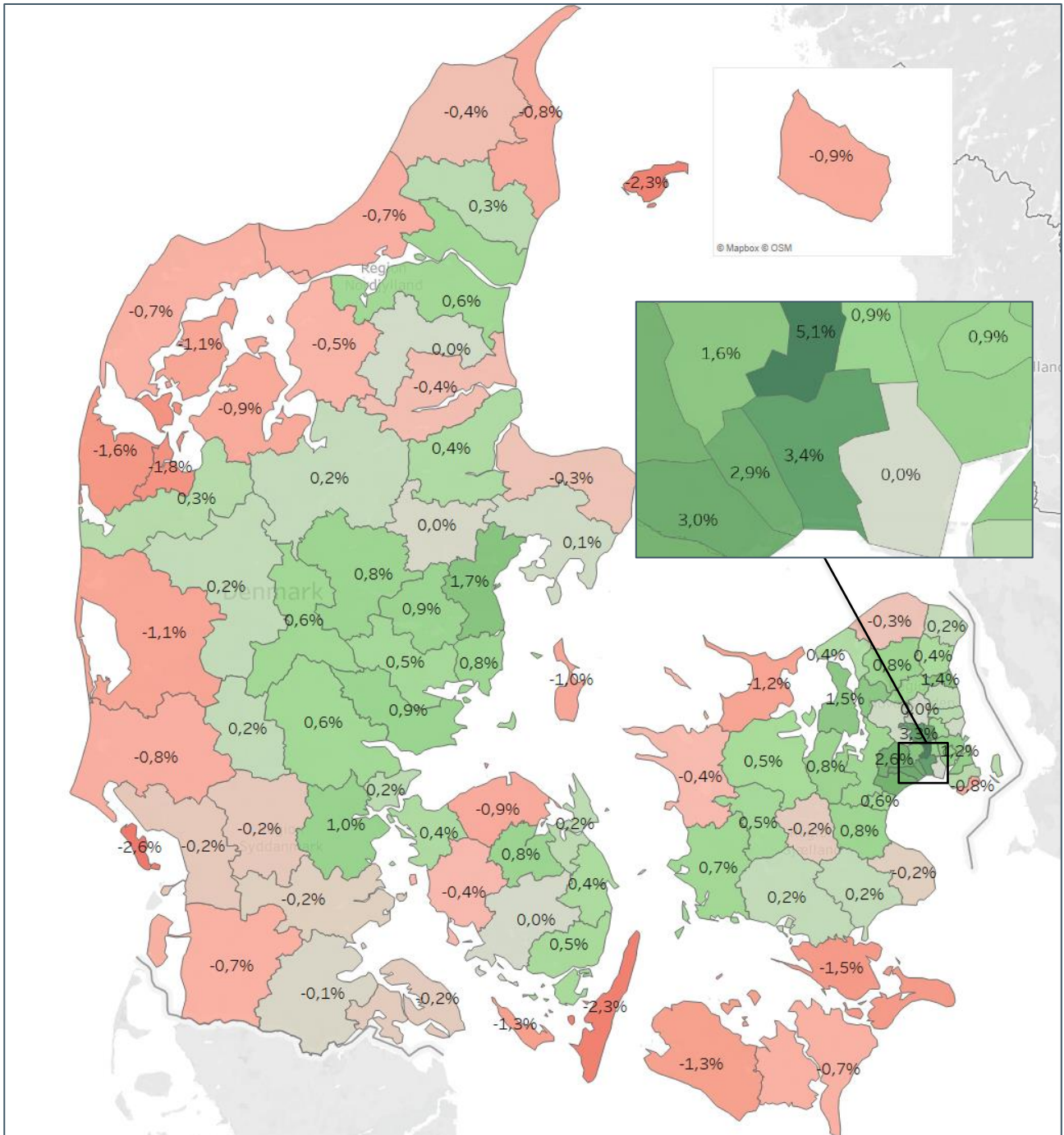
Antallet af tilflyttere til de nye boliger beregnes på basis af aldersfordelte husstandsstørrelser for de enkelte boligtyper. Den aldersfordelte husstandsstørrelse angiver hvor mange personer, der forventes at være i hver aldersklasse pr. ny bolig. Bemærk at der er i de foregående sæsoners befolkningsprognoser er benyttet separate tilflytningsprofiler for udbygningen i Kirkebjerg. Dette bygger på data-grundlaget som benyttet i rapporten 'Kommunaløkonomi og flytteanalyser' fra 2021, og er et separat udtræk fra Danmarks Statistiks Forskermaskine om tilflytningen til etageboliger opdelt efter størrelse i sammenlignelige boligområder i hovedstadsregionen.

Figur 15A - Tilflytningsprofiler for byggeri der indgår i prognosemodellen



KOMMUNERNES BEFOLKNINGSVÆKST I 2024

Figur 16 – Kommunernes relative befolkningsvækst (i procent) i 2024



Kilde: Danmarks Statistik, Tabel FOLK1A.

Tabel 4 viser de 16 kommuner i Danmark med højst befolkningstilvækst og de 5 kommuner med lavest befolkningstilvækst. Brøndby Kommune er kommune nummer 2 i Danmark målt på befolkningstilvækst med en vækst på 3,41%. Den procentvise ændring på tværs af kommunerne spænder mellem -2,34% til 5,13%.

Tabel 4 - Udvalgte kommuners befolkningsvækst i 2024

Nr.	Kommune	Ultimo 2023	Ultimo 2024	Udvikling	Procent
1	Glostrup	23.655	24.869	1.214	5,13%
2	Brøndby	39.067	40.401	1.334	3,41%
3	Ballerup	51.237	52.939	1.702	3,32%
4	Herlev	29.876	30.784	908	3,04%
5	Ishøj	23.663	24.365	702	2,97%
6	Vallensbæk	17.800	18.322	522	2,93%
7	Greve	52.157	53.536	1.379	2,64%
8	Høje-Taastrup	57.540	59.059	1.519	2,64%
9	Aarhus	367.095	373.388	6.293	1,71%
10	Albertslund	27.677	28.117	440	1,59%
11	Frederikssund	46.358	47.052	694	1,50%
12	Hørsholm	24.811	25.168	357	1,44%
13	København	659.350	667.099	7.749	1,18%
14	Kolding	94.932	95.897	965	1,02%
15	Hedensted	47.725	48.167	442	0,93%
16	Rødovre	44.328	44.734	406	0,92%
94	Vordingborg	45.751	45.057	-694	-1,52%
95	Lemvig	19.110	18.800	-310	-1,62%
96	Struer	20.594	20.229	-365	-1,77%
97	Læsø	1.759	1.719	-40	-2,27%
98	Langeland	12.260	11.973	-287	-2,34%
100	Hele landet	5.961.249	5.992.734	31.485	0,53%

Kilde: Danmarks Statistik.

Note: På grund af forskellige opgørelsestidspunkter kan der være mindre afvigelser mellem indbyggertallene i denne tabel og tallene i resten af rapporten.



BEFOLKNINGENS ALDERSFORDELING

Nedenstående tabel viser udviklingen for de enkelte aldersgrupper i prognoseperioden i faktisk antal og procentvis udvikling. Af tabellen fremgår det, at der generelt forventes en lille vækst i kommunen, som afspejles i de ældste aldersgrupper. Dog ventes der for de 0-39-årige en nedgang i 2035.

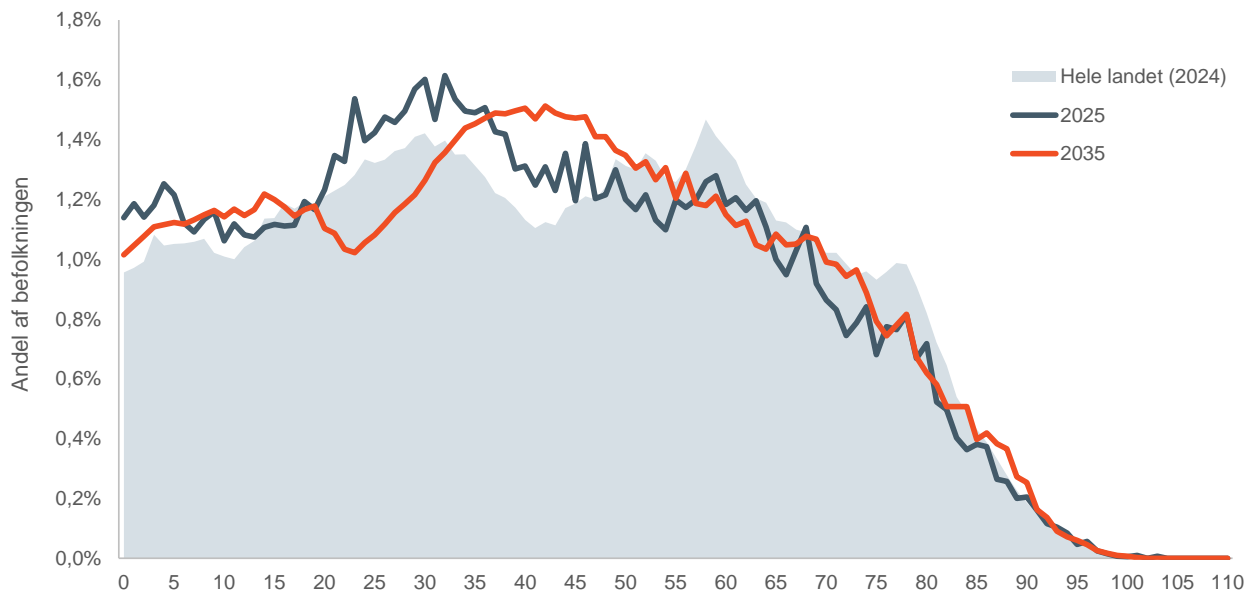
Tabel 5 - Udvikling i antallet af personer i Brøndby Kommune, grupperet efter alder. Tal er opgjort primo året

Alder	2025	2035	Udvikling (abs)	Udvikling (pct)
0-5 år	2.874	2.712	-162	-5,7%
6-17 år	5.369	5.823	454	8,5%
18-24 år	3.716	3.199	-517	-13,9%
25-39 år	9.000	8.334	-666	-7,4%
40-59 år	9.968	11.377	1.409	14,1%
60-74 år	6.031	6.513	482	8,0%
75+ år	3.446	3.878	432	12,5%
Total	40.404	41.835	1.431	3,5%

Kilde: Demografix.

Forskydningen i alderssammensætningen fra primo 2025 til prognosens sidste år er illustreret i figuren nedenfor.

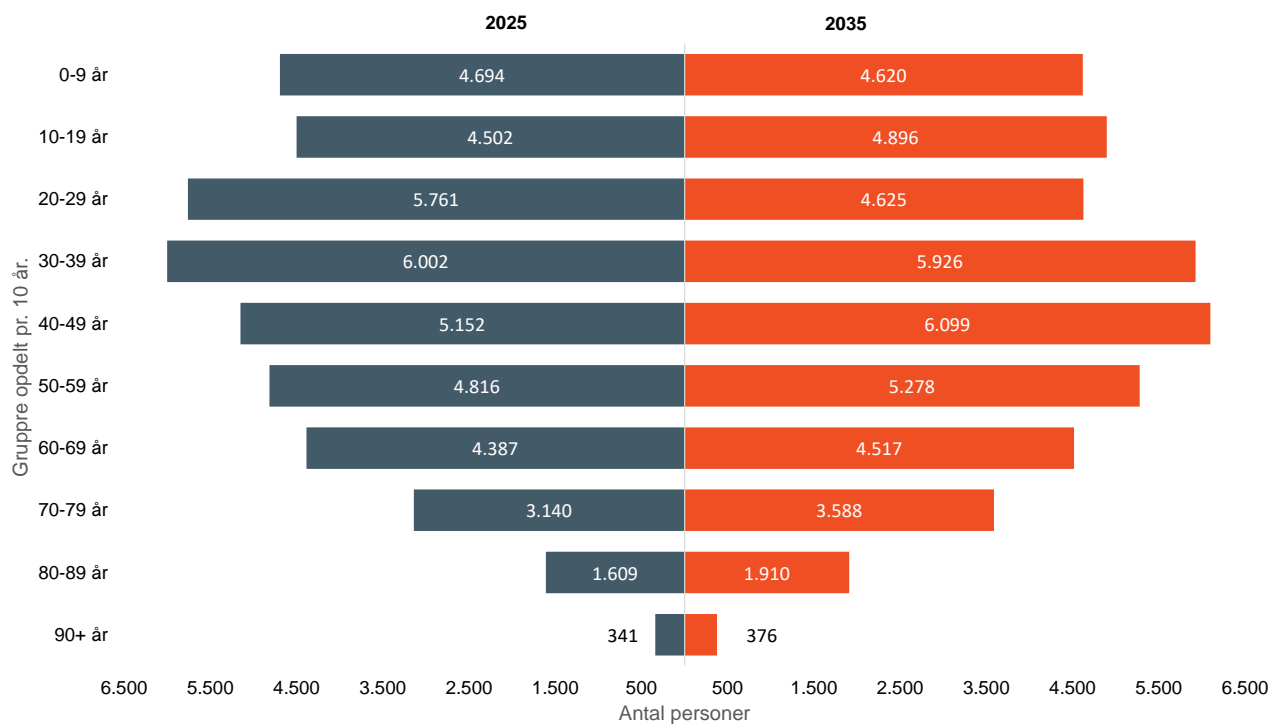
Figur 17 - Den relative aldersfordeling i 2025 og prognosens sidste år for Brøndby Kommune



Kilde: Danmarks Statistik, Tabel FOLK1A og Demografix.

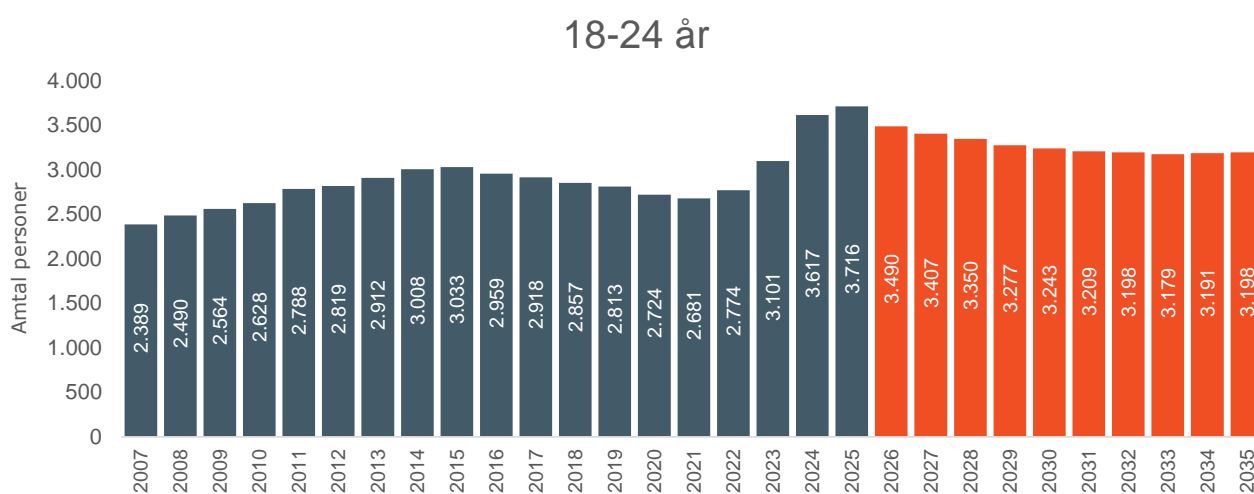
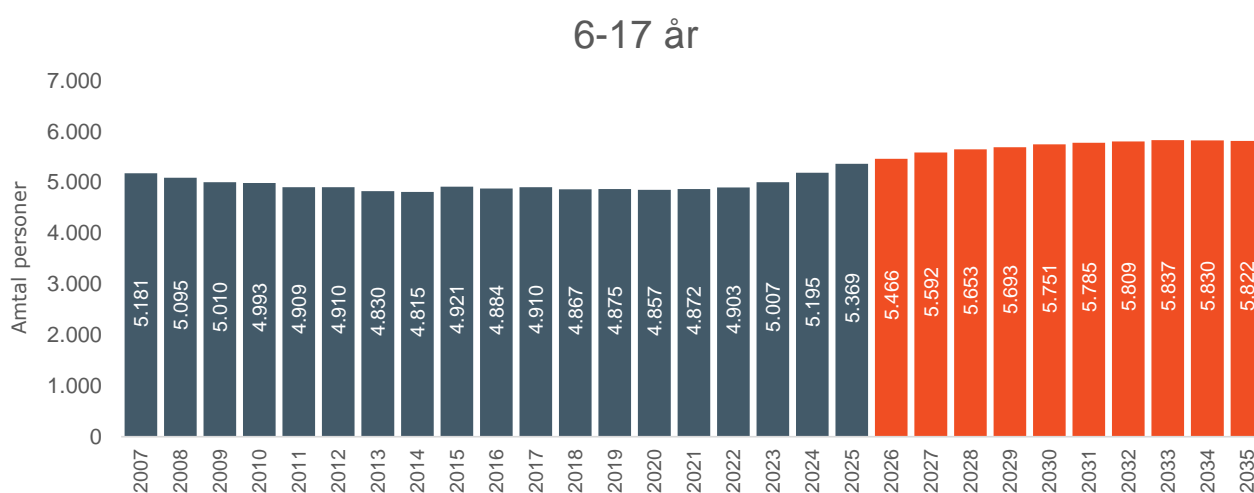
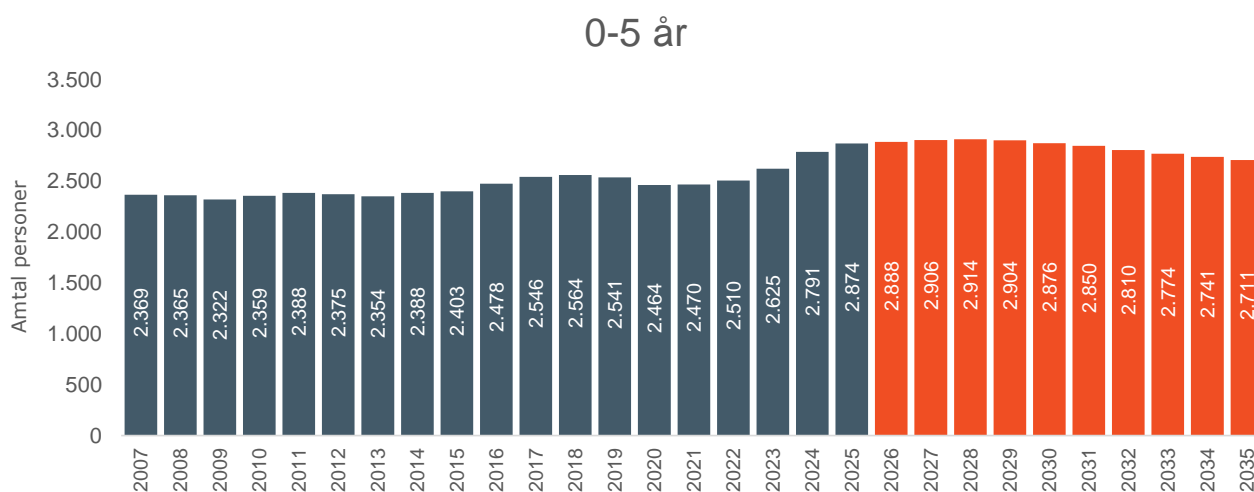
Note: Det grå areal angiver aldersfordelingen af hele den danske befolkning, opgjort primo 2024.

Figur 18 - Forventet udvikling i antal indbyggere i forskellige aldersgrupper

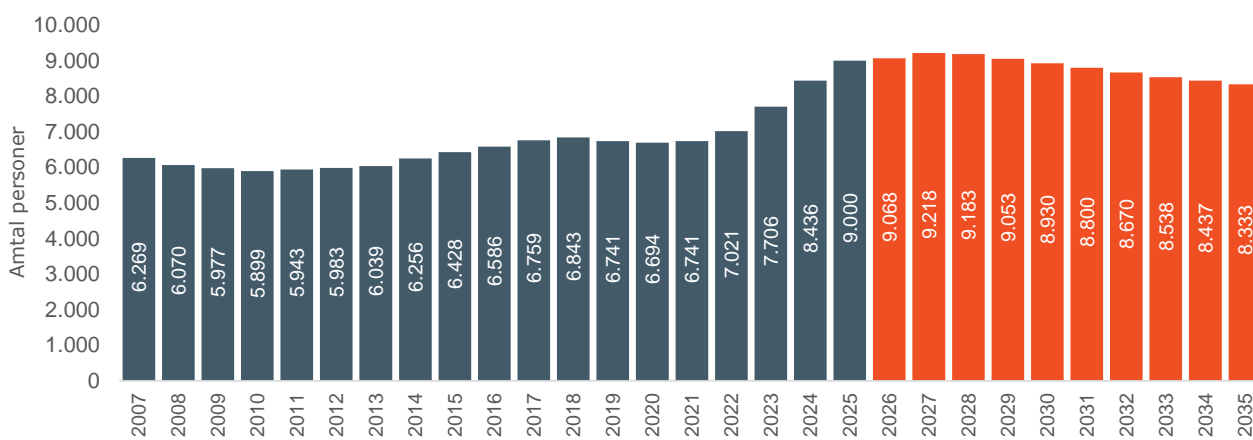


Kilde: Demografix

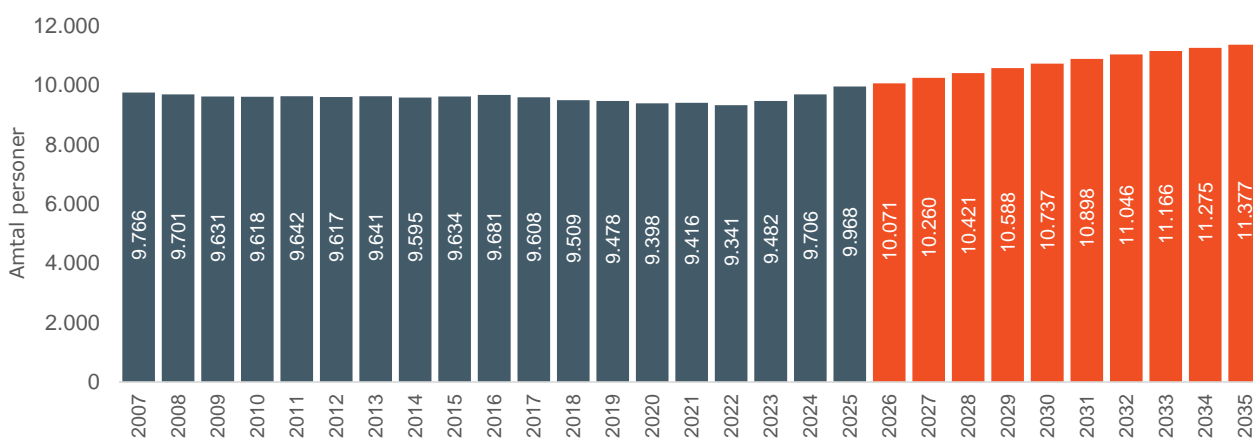
Nedenfor følger udviklingsgrafer for forskellige aldersgrupper for den nye prognose. Indbyggertallene er pr. 1. januar de pågældende år. Antal personer i de forskellige aldersgrupper forventes at udvikle sig på følgende måde:



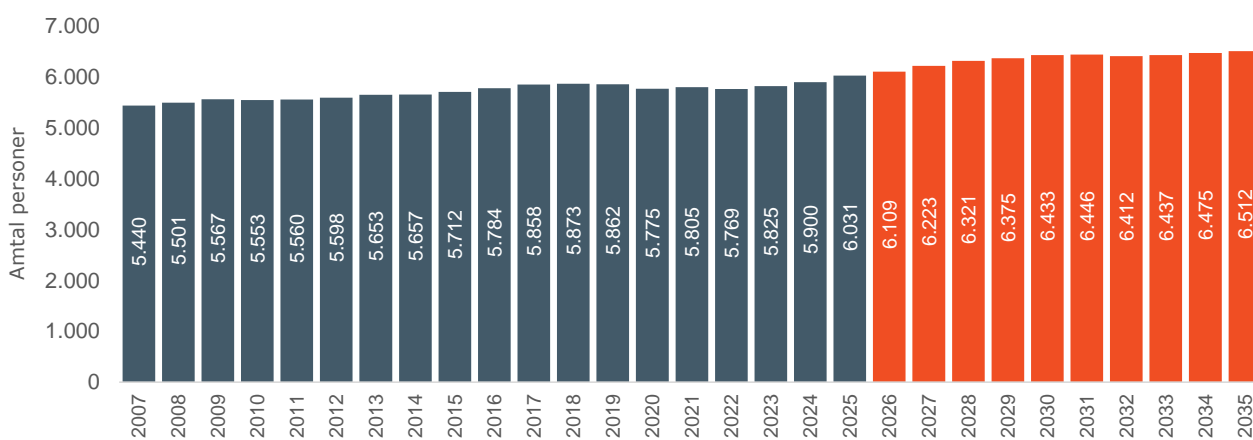
25-39 år



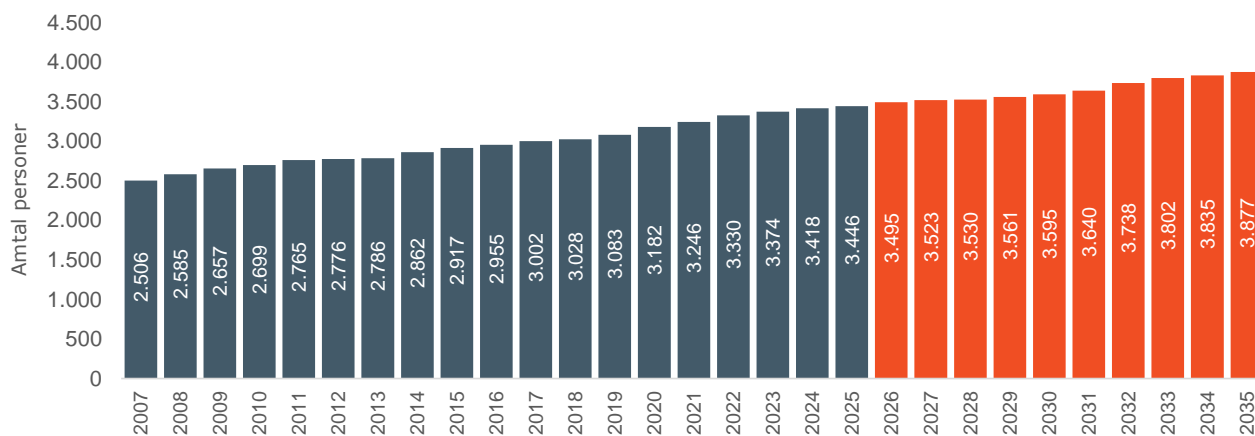
40-59 år



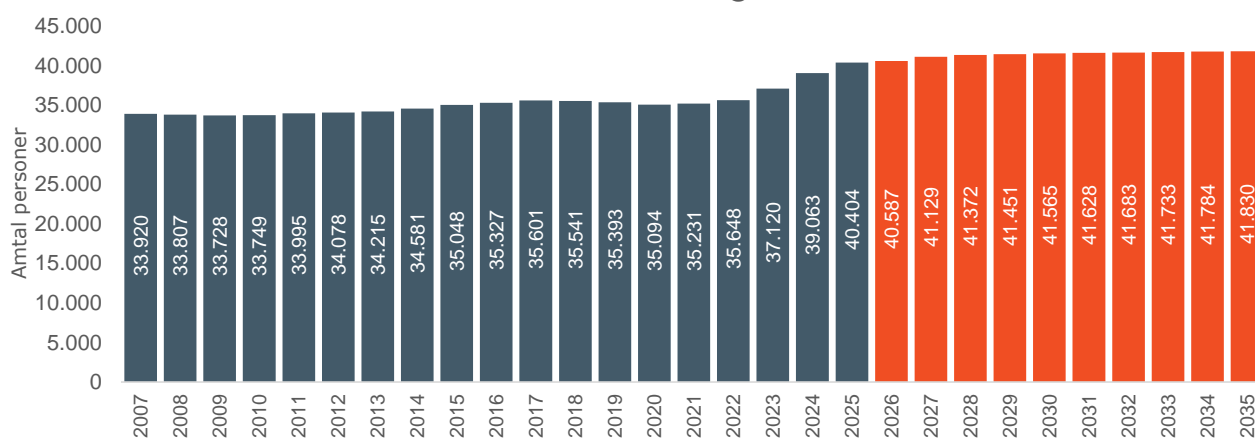
60-74 år



75+ år



Hele befolkningen





DELOMRÅDERNES UDVIKLING

Befolkningsudviklingen vil variere mellem delområderne idet disse har forskellige flyttemønstre og fødselshyppigheder og derudover vil boligbyggeriets fordeling gøre udviklingsbetingelserne forskellige i de enkelte delområder.

Brøndby Kommune er i prognosesammenhæng opdelt i 143 basisområder, som er dannet ved en opsplitning af kommunens bydele og andre administrative inddelinger. Desuden er der udskilt områder med helt særlige befolkningsforhold som f.eks. større plejehjem, handicapboliger eller institutioner. Indbyggertallene i disse specielle områder er forudsat konstante over hele prognoseperioden.

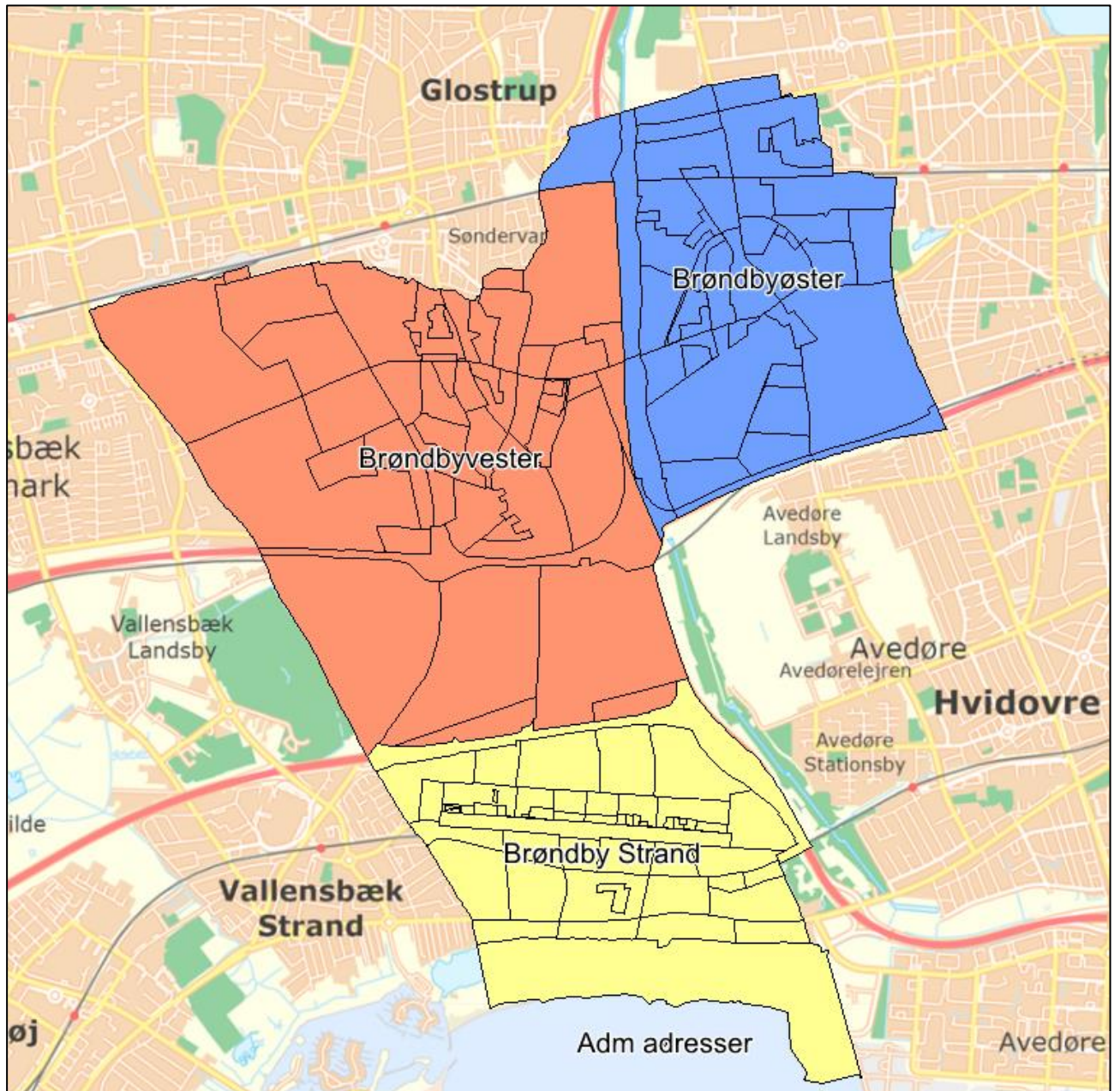
De følgende resultattabeller viser befolkningsudviklingen fordelt på en række aldersgrupper med relevans for kommunens forskellige forvaltningsopgaver.

Resultattabellerne er opdelt i tabeller for hele Brøndby Kommune og tabeller for bydele. Alle tabellerne er gengivet med såvel absolutte som indekserede tal, hvor indbyggertallet 2025 er lig indeks 100. Alle indbyggertal er opgjort pr. 1. januar det pågældende år.

Bemærk, at personer bosat på administrative adresser ikke indgår i optællingerne på distriktsniveau, idet de ikke kan placeres nærmere end på kommuneniveau. Sammentællinger af indbyggertal på de enkelte distrikter vil derfor ikke give samme resultat som kommunetotalen.

BYDELE

Figur 19 – bydele i Brøndby Kommune



Brøndbyøster

Folketal primo 2025 (faktiske) og folketal primo 2026 - 2035 (forventede)

Alder	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
0-5 år	766	753	755	761	754	756	761	757	754	750	746
6-17 år	1.471	1.488	1.497	1.500	1.498	1.496	1.492	1.485	1.483	1.480	1.474
18-24 år	1.102	1.023	987	970	966	959	953	956	957	957	960
25-39 år	2.664	2.735	2.785	2.791	2.781	2.758	2.739	2.718	2.690	2.669	2.644
40-59 år	2.933	2.957	2.964	3.001	3.041	3.086	3.129	3.179	3.225	3.265	3.294
60-74 år	2.081	2.071	2.088	2.105	2.109	2.114	2.097	2.074	2.075	2.073	2.080
75+ år	1.426	1.414	1.405	1.383	1.367	1.354	1.359	1.367	1.361	1.357	1.359
Total	12.443	12.442	12.482	12.512	12.517	12.523	12.530	12.537	12.544	12.550	12.557

Indekserede folketal primo 2025 (faktiske) og indekserede folketal primo 2026 - 2035 (2025 = indeks 100)

Alder	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
0-5 år	100	98	99	99	98	99	99	99	98	98	97
6-17 år	100	101	102	102	102	102	101	101	101	101	100
18-24 år	100	93	90	88	88	87	87	87	87	87	87
25-39 år	100	103	105	105	104	104	103	102	101	100	99
40-59 år	100	101	101	102	104	105	107	108	110	111	112
60-74 år	100	100	100	101	101	102	101	100	100	100	100
75+ år	100	99	99	97	96	95	95	96	95	95	95
Total	100	100	100	101	101	101	101	101	101	101	101

Administrativt

Folketal primo 2025 (faktiske) og folketal primo 2026 - 2035 (forventede)

Alder	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
0-5 år	1	5	8	10	11	12	12	12	12	12	12
6-17 år	2	5	8	10	12	13	14	16	17	18	18
18-24 år	19	18	17	16	15	15	15	14	14	14	14
25-39 år	77	67	62	59	55	53	51	49	48	47	46
40-59 år	40	44	46	47	50	51	52	52	52	51	51
60-74 år	2	8	11	14	16	18	20	23	25	27	28
75+ år	2	4	5	6	8	9	10	11	12	12	14
Total	143	151	158	163	167	171	174	176	179	181	183

Indekserede folketal primo 2025 (faktiske) og indekserede folketal primo 2026 - 2035 (2025 = indeks 100)

Alder	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
0-5 år	100	513	800	995	1.078	1.166	1.216	1.216	1.207	1.192	1.175
6-17 år	100	265	394	498	607	654	720	785	838	878	911
18-24 år	100	94	90	82	79	79	76	75	73	73	72
25-39 år	100	88	81	77	72	69	66	63	62	61	59
40-59 år	100	109	114	117	125	127	130	129	129	129	129
60-74 år	100	399	571	724	791	894	992	1.149	1.258	1.352	1.412
75+ år	100	191	266	324	411	457	501	546	585	624	684
Total	100	106	110	114	117	119	121	123	125	126	128



BEREGNINGSMETODE

Ændringer i indbyggertallet er afhængige af en række demografiske komponenter herunder balancen mellem fødsler og dødsfald samt vandringsbalancen. De overordnede forudsætninger, som ligger til grund for befolkningsprognosen er følgende:

OMRÅDEINDELING

Brøndby Kommune er i prognosesammenhæng opdelt i 143 basisområder (inkl. et område til administrative adresser), som er dannet ved en opsplitning af kommunens skoledistrikter og småbørnsområder, ligesom by- og landområder er skilt fra hinanden. Desuden er der udskilt områder med helt særlige befolkningsforhold som for eksempel større plejehjem eller institutioner. Indbyggertallene i disse specielle områder er forudsat konstante over hele prognoseperioden.

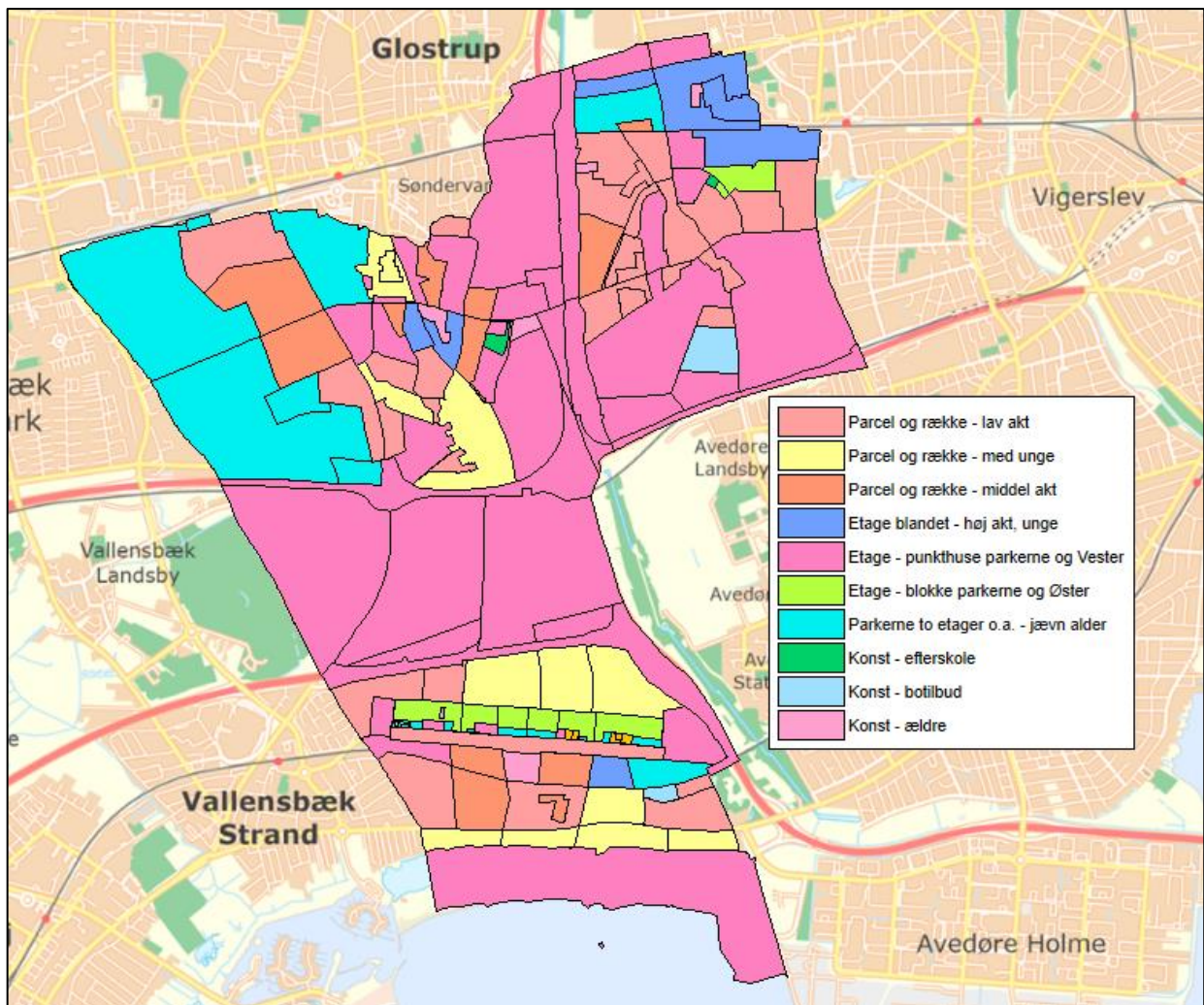
For at minimere usikkerheder er basisområderne samlet i parameterområder for henholdsvis flyttemønster og fødsler. Det vil sige, at områder, der minder om hinanden med hensyn til flytte- og fødselsmønstre, er beregnet som samlede statistikenheder.

BEFOLKNINGSDATA

Fra Det Centrale Personregister (CPR) er der indhentet befolkningsdata for den historiske periode. Ud over indbyggertal fordelt på køn og alder indeholder datasættet oplysninger om antallet af kvinder og mænd i 1-års aldersklasser, antal fødsler, dødsfald flytninger såvel internt i kommunen (intraregionale) som til og fra kommunen (interregionale). Prognosen tager således afsæt i befolkningsudviklingen i Brøndby Kommune i de historiske år.

Som beskrevet ovenfor er alle historiske befolkningsdata samlet i basisområder. Af hensyn til beregningssikkerheden i prognosen er basisområderne samlet i såkaldte parameterområder. Parameterområder er områder, inden for hvilke flytte- og fertilitetsmønstre vurderes at være ens. Den anvendte parameterområdesamling fremgår af figuren nedenfor.

Figur 20 - Parameterområder i Brøndby Kommune



Bestanden og hændelserne blandt befolkningen i de historiske år danner udgangspunkt for prognosen, idet beregninger af fødselsniveau og flyttemønstre i de udvalgte historiske år bruges til udregning af de fremtidige fødsler og flytninger. Antallet af dødsfald i de historiske år bruges til at justere den landsdækkende dødsryghed til niveauet i kommunen.

BEFOLKNINGSLIGNINGEN

Samspelet mellem befolkningens størrelse og de demografiske komponenter kan sammenfattes i befolkningsbalanceligningen:

$P_t = P_0 + (F - D) + (T_f - F_f)$, hvor:

- P_0 er antal personer et i delområde på et givet tidspunkt (t_0)
- P_t er antal mennesker i et delområde på et senere tidspunkt (t)
- F er antal fødsler i et delområde i perioden ($t - t_0$)
- D er antal døde i et delområde i perioden ($t - t_0$)
- T_f er antal tilflyttere (inklusive flygtninge) til et delområde i perioden
- F_f er antal fraflyttere i et delområde i perioden.

I Demografix prognosen beregnes ovenstående ligning for befolkningen i hvert delområde fordelt på køn og alder (1-års intervaller). Antal tilflyttere (T_f) består dels af antal tilflyttere ($T_{f,bevar}$) til den bevarede boligmasse og dels af antal tilflyttere ($T_{f,ny}$) til nye boliger i prognoseåret. På lignende måde opdeles antal fraflyttere (F_f) i antal fraflyttere ($F_{f,bevar}$) fra den bevarede boligmasse samt antal fraflyttere ($F_{f,ned}$) fra nedlagte boliger.

Befolkningsprognosen er ikke nogen forudsigelse om den fremtidige befolkningsudvikling, men den beskriver, hvorledes befolkningen vil udvikle sig givet at de forudsætninger, den bygger på, er gældende i hele prognoseperioden. Usikkerheden vil øges, efterhånden som prognoseåret fjerner sig fra basisåret. Desuden vil der være knyttet størst usikkerhed til delområder med små indbyggertal.

BEREGNINGSSIKKERHED

Præcisionen af de beregnede resultater afhænger af, hvor præcist de benyttede data afspejler virkeligheden med hensyn til flyttemønstre, fertilitet, dødshyppighed osv. Hvis udgangsåret for befolkningsprognosen er et år, der afviger fra de "normale" år f.eks. med ekstraordinært mange tilflytninger eller fødsler, vil dette mønster afspejle sig i alle prognoseårene og dermed føre til en forkert tendens i resultaterne. Problemet kan forebygges ved at basere flyttemønstret på flere år for at udligne enkelte års udsving. Det betyder til gengæld, at prognosen vil være mere "konservativ", og nye tendenser i befolkningsudviklingen vil blive opfanget senere end ellers.

Det er ikke muligt at beregne en gennemsnitlig usikkerhed på beregningerne, idet prognosen i princippet kan være fuldstændig nøjagtig, hvis alle forudsætningerne holder. Omvendt kan beregningerne afvige meget fra det faktiske resultat, hvis forudsætningerne skrider og f.eks. fødselstallet stiger voldsomt, eller der ikke bliver bygget så meget som forudsat. Grundlæggende er usikkerheden for forudsætningerne – og dermed også for resultaterne – større, jo længere man fjerner sig fra udgangsåret. Usikkerheden er endvidere betinget af størrelsen på de årgange, der regnes på. Når årgangens størrelse øges, øges sikkerheden også. Derfor er usikkerheden på de ældste og meget små årgange størst.

BOLIGPROGRAM

omr. Nr.	Område navn	Boligtype	2025	2026	2027	2029	I alt
14300	Brøndby Østre landsby?	Rækkehuse		14			14
22100	Kirkebjerg nord	Rækkehuse	27	13			40
		Etageboliger		160	55	20	235
11400	Nygårds Plads - ældreboliger	Ældreboliger			24		24
I alt			27	187	79	20	313